11 96585-0863 WWW.SPDIARIO.COM.BR | DÓLAR R$ 5.23 | EURO R$ 5.62

QUINTA 18/04/2024

EDIÇÃO NACIONAL

diário de S.Paulo

Política

Senado aprova PEC que recria o quinquênio para juízes e procuradores

A Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado aprovou nesta quarta-feira (17) a proposta de emenda à Constituição (PEC) que recria o quinquênio para juízes e procuradores, com 18 votos a favor e sete contra. P2

Economia

Haddad tenta explicar a reforma tributária para empresários americanos

Em sua primeira viagem aos Estados Unidos (EUA), o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, esteve engajado em apresentar oportunidades de investimento a empresários norte-americanos. P5

Mundo

Japão sofre terremoto de 6,4 graus de magnitude

Nesta quarta-feira (17), um terremoto de 6,4 graus de magnitude atingiu a ilha japonesa de Shikoku, a quarta maior do Japão. P6

Moraes vai ao Senado de última hora, defende regulamentação das redes sociais

O ministro do Supremo Tribunal Federal participou nesta quarta-feira (17) da sessão de apresentação do anteprojeto de reforma do Código Civil P3

Geral

Governo de SP avalia utilizar inteligência artificial para 'aprimorar' conteúdo digital nas escolas estaduais

Especialista afirma que tecnologia não substitui professor P9

Foto: Seduc/Divulgação

Ano 138 / N.º 46.364 / Publicidade: (11) 2337-7081

Zanin marca audiências sobre monitoramento secreto de celulares

De acordo com ministro, o assunto envolve os direitos fundamentais protegidos e tutelados pela Constituição Federal; audiências foram marcadas para os dias 10 e 11 de junho

Ana Rodrigues

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Cristiano Zanin, definiu as datas para as audiências públicas que vão discutir a falta de leis sobre o monitoramento secreto de celulares. As audiências foram marcadas para os dias 10 e 11 de junho. O assunto passou a ser discutido depois que a Procuradoria Geral da República (PGR) moveu uma ação direta de inconstitucionalidade em dezembro de 2023. Segundo a PGR, houve omissão do congresso sobre a discussão desse tema, que é considerado extremamente atual e relevante para a população brasileira. Conforme o ministro, o assunto envolve os direitos fundamentais protegidos e tutelados pela Constituição Federal, como, por exemplo, o sigilo das comunicações pessoais, além da intimidade e vida privada.

Segundo a Procuradoria Geral da República, a Ação Direta de Inconstitucionalidade (ADI), surgiu após o avanço nas investigações da Polícia Federal chegarem até a Agência Brasileira de Inteligência (ABIN), que teria agido paralelamente em favor do governo de Jair Bolsonaro. Com isso, foi solicitado que o STF desse um prazo para o congresso regulamentasse essa matéria. Para o Ministério Público, o estado deve agir rápido e deve combater a questão da evolução tecnológica, além da proteção da privacidade e intimidade do cidadão, que ainda segundo o Ministério Público, ficou enfraquecido em razão das invasões de aparelhos eletrônicos no país. Até a data determinada para o início das audiências, o supremo deve discutir internamente essa pauta para trazer um retorno positivo para os brasileiros.

Foto: Nelson Jr. /SCO/STF

Senado aprova PEC que recria o quinquênio para juízes e procuradores

Pela proposta, eles teriam direito a um adicional de 5% do salário a cada cinco anos, no limite de 35%

Da Redação

A Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) do Senado aprovou nesta quarta-feira (17) a proposta de emenda à Constituição (PEC) que recria o quinquênio para juízes e procuradores, com 18 votos a favor e sete contra. Pelo texto, eles teriam direito a um adicional de 5% do salário a cada cinco anos, no limite de 35%. O presidente do Senado, Rodrigo Pacheco (PSD-MG), considerou a matéria uma prioridade e agora ela segue para o plenário da Casa. O relatório do senador Eduardo Gomes (PL-TO) incluiu outras categorias beneficiárias, como delegados da Polícia Federal e membros da Advocacia Pública da União. Gomes garantiu que a tramitação respeitará o prazo mínimo de cinco discussões para a deliberação do texto em plenário e que estará aberto a fazer ajustes.

Jaques Wagner (PT-BA), líder do governo no Senado, orientou contra a proposta, citando um possível impacto anual de R$ 42 bilhões nas contas públicas, de acordo com o Ministério da Fazenda. Integrantes da Fazenda veem o avanço da PEC com preocupação. Durante a votação, Jaques Wagner criticou a proposta, chamando-a de "bomba que pode estar por vir".
Ele argumentou que o pedido de quinquênio não estimula a meritocracia no serviço público e rebateu a ideia de que não terá impacto orçamentário. "O pedido de quinquênio é em função de que, nas carreiras do Judiciário, acabou que nós fomos melhorando a entrada e o salário de entrada está muito próximo

Edilson Rodrigues/Agência Senado

de quem tem 20, 25 anos de casa. Como ex-governador, quero dizer que é a pior política de gestão de pessoal que tem é a do anuênio ou quinquênio, porque ela não fala em meritocracia, não estimula a melhoria do serviço público", disse.

Moraes vai ao Senado de última hora, defende regulamentação das redes sociais e se reúne com Lira

O ministro do Supremo Tribunal Federal participou nesta quarta-feira (17) da sessão de apresentação do anteprojeto de reforma do Código Civil, e antes se encontrou com o presidente da Câmara

Da Redação

Foto: Reprodução

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), Alexandre de Moraes, participou nesta quarta-feira (17) da sessão de apresentação do anteprojeto de reforma do Código Civil, realizada no plenário do Senado. A presença do ministro ocorreu de última hora, um dia após a Casa aprovar em dois turnos a PEC das Drogas, que confronta o julgamento do STF sobre a descriminalização da maconha para uso pessoal. Durante a sessão de hoje, Moraes defendeu a regulamentação das redes sociais e afirmou que antes delas existirem "éramos felizes e não sabíamos". "Vossa Excelência lembrou que na virada do século não existiam redes sociais. Nós já éramos felizes e não sabíamos. A necessidade da regulamentação de novas modalidades contratuais que surgiram, a questão de costumes, novas relações familiares, novas modalidades de se tratar nas questões do direito de família e sucessões, a tecnologia, a inteligência artificial, novas formas de responsabilidade civil. Isso é importantíssimo", afirmou Moraes. A responsabilização jurídica das empresas é um dos temas abordados na proposta de nova redação do código.

De acordo com o ministro, a atualização do Código Civil, vigente desde 2002, servirá para solucionar desentendimentos jurídicos. "Quanto mais moderna, quanto mais simplificada for, menos litígios vamos fazer surgir, menos problemas sociais nós vamos ter", disse. O anteprojeto foi elaborado por uma comissão composta por 40 juristas, presidida pelo ministro Luis Felipe Salomão, do Superior Tribunal de Justiça (STJ). Entre as mudanças propostas pelo grupo, estão a transmissão hereditária de contas nas redes sociais, critérios para criação de imagens de pessoas mortas por inteligência artificial, garantia do casamento civil para a população LGBTQIA+, reconhecimento jurídico de pets e regulamentação da doação de órgãos.

O Código Civil é um conjunto de normas que impactam o dia a dia dos cidadãos brasileiros, como regras sobre casamento, divórcio, herança e contratos. A atual legislação foi sancionada em 2002 e entrou em vigor no ano seguinte, em substituição à lei anterior, de 1916. Até 2023, o Congresso havia feito 63 alterações no código. A proposta de mudanças feita pelo colegiado é ampla e sugere mais de mil revisões e atualizações na lei.

Encontro com Arthur Lira
Antes da sessão, Moraes se encontrou com o presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), diante da crise entre os Poderes, que inclui um movimento para criar uma Comissão Parlamentar de Inquérito (CPI) para apurar supostos abusos de autoridade pelo magistrado e outros ministros do Supremo. O pedido para a criação do colegiado foi protocolado no final de novembro, após a coleta de 171 assinaturas requeridas pelo Regimento Interno da Casa. Cinco meses depois, a CPI ainda não foi instalada por Lira, mas o alagoano pretende tirar o requerimento, junto com outros, da gaveta, como forma de responder ao novo atrito na relação entre o presidente da Câmara e o Palácio do Planalto.

A pressão de deputados da oposição ao governo Lula pelo início dos trabalhos da CPI aumentou desde a semana passada, após o empresário Elon Musk, dono do X (antigo Twitter), afirmar que Moraes é um "ditador" que promove censura contra a plataforma.

Leandro Mazzini
com Walmor Parente, Carol Purificação e Tom Camilo

Fila contida
O Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) assegura que conteve a fila de espera dos cidadãos que solicitam aposentadoria. Questionado pela Coluna sobre as solicitações feitas desde o começo do Governo Lula III, o órgão posiciona que, em relação ao estoque de pedidos de benefícios, fechou o ano passado com 1.545.376 requerimentos; em comparação ao ano anterior, 2.069.807 processos estavam à espera de análise: "Desta forma, houve queda de 25,33% no quantitativo de 2023 em relação ao registrado no ano anterior". Sobre o quadro de funcionários para a atender à demanda, o INSS posiciona que mais 276 novos técnicos do seguro social tiveram a nomeação publicada no Diário Oficial da União (DOU). Sendo assim, complementa, de 3.144 pessoas aprovadas no último concurso, 1.285 vão integrar o quadro de novos servidores do INSS.

Franco favorito
Se na Câmara dos Deputados a disputa para a sucessão do presidente Arthur Lira (PP-AL) está acirrada, no Senado o presidente da Comissão de Constituição e Justiça, Davi Alcolumbre (União-AP), segue franco favorito. Ele presidiu a Casa entre 2019 e 2021 e articulou as eleições de Rodrigo Pacheco (PSD-MG). A oposição deve lançar – para marcar posição - o líder Rogério Marinho (PL-RN).

O bravo
Apelidado por colegas de "o bravo", o deputado Glauber Braga (Psol-RJ), que expulsou um desafeto a chutes na Câmara, coleciona episódios de tumulto na Casa. Interrompeu as audiências com os então ministros Paulo Guedes (Economia) e Sergio Moro (Justiça), chamando-o de "juiz ladrão". O deputado foi alvo de processos no Conselho de Ética, todos arquivados. Agora é alvo de outro.

Vapes em pauta
Acontece amanhã a 6ª reunião de diretoria colegiada da Anvisa em 2024. Na pauta está a revisão da RDC nº46, que proíbe a comercialização e a fabricação de cigarros eletrônicos no Brasil, em vigor desde 2009. O volume de consumidores regulares de dispositivos - 100% ilegais no país - cresceu 600% em seis anos, chegando a quase 3 milhões (Ipec 2023). O debate tramita no Senado e terá audiência pública em breve.

Pavimentada
Enquanto derrapa na Câmara, o Governo tem avenida pavimentada no Senado. A tropa de choque governista derrubou a sessão do Congresso que analisaria os vetos do presidente Lula da Silva. Entre eles, o que cortou R$ 5,6 bi para emendas parlamentares. A prioridade na Casa, com a benção do presidente Rodrigo Pacheco (PSD-MG), é aprovar o atalho no arcabouço fiscal para liberar R$15 bilhões.

Quadro escasso
Além das greves, o Governo enfrenta reivindicações por mais servidores em órgãos e agências reguladoras. Na Anvisa, a categoria alerta para possíveis atrasos na aprovação de serviços e produtos essenciais e fechamento de postos em portos, aeroportos e fronteiras. A Agência tem o menor número de servidores (1.639) em 20 anos.

ESPLANADEIRA
Feira Rio Artes ocorrerá de 24 a 28 de abril no Centro de Convenções Expomag (RJ), com foco na economia criativa. # Pormade completa 85 anos e prevê faturar R$ 480 milhões em 2024. # SEK anuncia aquisição da PROOF. # Festival 7 Sóis contará com show do MV Bill, amanhã e sábado, em Niterói (RJ). # Grupo Fleury inaugura o Centro Integrado de Alergia no Rio de Janeiro. # FenSeg realiza, no dia 25, webinar para discutir diferenças entre seguro habitacional e residencial.

PMs recolhem objetos após criança ser ferida por bala em Paraisópolis

Menino estava a caminho da casa da babá quando foi atingido por bala e está internado no Hospital do Campo Limpo. Estado de saúde é estável

Marina Milani

Vídeo gravado por moradores da comunidade de Paraisópolis flagraram policiais militares recolhendo objetos na rua onde uma criança de 7 anos foi ferida por bala na manhã desta quarta-feira (17), na Zona Sul de São Paulo.

Nas imagens, é possível ver que pelo menos dez policiais fazem uma varredura na Rua Ernest Renan, onde a criança foi atingida no olho.

No vídeo, filmado de um ângulo que mostra os PMs de cima, os agentes aparecem andando pela rua observando o chão devagar enquanto conversam. Eles agacham em alguns momentos, apontam para diferentes lados e pegam itens no chão.

Segundo o ouvidor da polícia de São Paulo, Cláudio Aparecido da Silva, o registro sinaliza uma "tentativa muito grave de fraude processual" e, por isso, ele vai pedir à Corregedoria da PM que os agentes envolvidos na ocorrência sejam afastados das ruas.

"[Eles parecem procurar ou recolher] estojos de projéteis de arma de fogo. A gente encara isso com muita gravidade. Isso sinaliza uma tentativa muito grave de fraude processual e, em razão disso, a gente está pedindo o imediato afastamento dos policiais envolvidos na ocorrência e pedindo que a Corregedoria avalie também o afastamento dos policiais que estavam envolvidos nessa tentativa de fraude processual", declarou Silva.

O g1 questionou a Polícia Militar e a Secretaria de Segurança Pública (SSP) sobre o vídeo, mas não recebeu retorno até a última atualização desta reportagem.

Criança baleada

O menino de sete anos foi ferido no olho durante uma ação da Polícia Militar na comunidade de Paraisópolis, na manhã desta quarta-feira (17).

Ele estava a caminho da casa da babá quando foi atingido por um disparo de raspão ou estilhaços de um tiro na Rua Ernest Renan.

A criança foi encaminhada para a AMA Paraisópolis.

Foto: Reprodução

Funcionários da unidade informaram que ele foi socorrido às 7h50 e transferido por volta de 9h para o Hospital do Campo Limpo.

Segundo a mãe do menino, o estado de saúde dele é estável. Ela está com o filho no hospital.

Em nota, a Secretaria Municipal da Saúde informou que o menor K.V.F., atendido inicialmente na Assistência Médica Ambulatorial (AMA) Paraisópolis, foi prontamente transferido para o Hospital Municipal Fernando Mauro Pires da Rocha (Campo Limpo), onde se encontra estável recebendo todos os cuidados necessários.

O que diz a Polícia Militar

A corporação afirmou, por meio de nota, que policiais estavam fazendo patrulhamento na comunidade quando foram recebidos por tiros na Viela Passarinho. Segundo a PM, os policiais intervieram e os suspeitos fugiram. Após a ação, foi constatado que uma criança estava com um ferimento na cabeça.

"Todas as circunstâncias dos fatos estão sendo apuradas para investigar a origem do ferimento da criança. Mais informações serão fornecidas ao término do boletim de ocorrência, que está sendo registrado no 89º DP", disse a Secretaria de Segurança Pública (SSP).

No registro da ocorrência, os policiais afirmaram que "tomaram conhecimento que o ferimento apresentado na criança é superficial e pode ter sido em decorrência dos estilhaços ou de uma queda."

Justiça de SP libera passaporte de Renato Cariani

O influenciador fitness solicitou a devolutiva para realizar viagens internacionais a trabalho

Marina Milani

A Justiça de São Paulo decidiu nesta terça-feira (15) liberar o passaporte do influenciador fitness Renato Cariani para que ele possa realizar viagens internacionais a trabalho. Cariani foi indiciado por tráfico de drogas, associação para tráfico de drogas e lavagem de dinheiro.

O habeas corpus foi solicitado pela defesa do influenciador, que argumentou que a apreensão do passaporte estava causando "constrangimento ilegal" e que Cariani vem colaborando com as investigações. O advogado José Eduardo Cardozo destacou ainda que a atuação profissional do influenciador já estava sendo prejudicada pela repercussão das denúncias e que ele depende de viagens internacionais para participar de eventos, tendo uma viagem marcada para o próximo sábado (20).

A decisão dos desembargadores da 6ª Câmara de Direito Criminal permite que Cariani viaje ao exterior, desde que cumpra algumas medidas, como comunicar previamente à Justiça, com antecedência mínima de 15 dias, e apresentar passagens de ida e retorno.

O relator do caso, Marcos Correa, justificou a decisão afirmando que o réu não demonstrou "qualquer ato que indicasse sua inclinação em influenciar de maneira negativa a apuração das imputações ou se furtar à aplicação da lei penal". Além disso, destacou que a retenção do passaporte poderia comprometer a subsistência do empresário do ramo fitness, que participa de eventos nacionais e internacionais.

A investigação, conduzida pela Polícia Federal (PF) de São Paulo, concluiu que Cariani e mais dois amigos estariam envolvidos em um esquema de desvio de produtos químicos para a produção de drogas para o narcotráfico. Embora tenham sido indiciados, nenhum deles teve prisão decretada e todos respondem em liberdade. O relatório final da PF foi encaminhado ao Ministério Público, que poderá ou não denunciar o grupo pelos crimes.

Foto:Reprodução | Instagram

Renato Cariani, que possui mais de 7 milhões de seguidores no Instagram, é sócio da Anidrol Produtos para Laboratórios Ltda., empresa que, segundo a PF, estaria envolvida no esquema criminoso. A investigação apontou que Cariani e seus sócios tinham conhecimento e participavam diretamente das atividades ilícitas.

Haddad tenta explicar a reforma tributária para empresários americanos

Reforma tributária no Brasil é destacada como atrativa para investidores em evento nos EUA

Marina Milani

Em sua primeira viagem aos Estados Unidos (EUA), o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, esteve engajado em apresentar oportunidades de investimento a empresários norte-americanos e discutir iniciativas para ampliar o financiamento à transição ecológica. Participando de diversas reuniões em Washington, Haddad integra eventos do Fundo Monetário Internacional (FMI), do Banco Mundial e do G20, onde estão presentes as 20 maiores economias do mundo, além da União Europeia e a União Africana.
Durante o primeiro evento na terça-feira (16), realizado na Câmara de Comércio dos Estados Unidos, Haddad explicou os efeitos da reforma tributária aprovada no ano anterior sobre as oportunidades de investimento estrangeiro no Brasil. Destacou que a reforma resolveu um problema histórico ao corrigir a disfuncionalidade da tributação sobre o consumo no país.
Sobre a regulamentação da reforma tributária, prevista para ser enviada ao Congresso na próxima semana, o ministro assegurou que o detalhamento das regras não comprometerá o teor da reforma constitucional, afirmando que o Brasil terá um sistema tributário de primeiro mundo a partir de 2027.
No mesmo evento, Ilan Goldfajn, presidente do Banco Interamericano de Desenvolvimento e ex-presidente do Banco Central, apresentou um diagnóstico sobre a América Latina, ressaltando a importância da transição ecológica como uma oportunidade para a região. Goldfajn elogiou iniciativas como o hedge verde, lançado pelo Brasil na Conferência das Nações Unidas sobre Mudanças Climáticas de 2023 (COP 28), em Dubai.

Paralelamente às reuniões desta semana, o ministro participou de um debate sobre a importância de instrumentos e plataformas que financiem iniciativas de transição ecológica. Destacou o pioneirismo do Brasil na área e a necessidade de compartilhamento de experiências entre os países para avançar nas políticas

Foto: Agência O Globo

de economia sustentável. O enviado especial da Organização das Nações Unidas para a Ação do Clima, Mark Carney, elogiou o plano de transição ecológica apresentado durante a presidência brasileira do G20, defendendo reformas no financiamento internacional para o meio ambiente.
A agenda do ministro inclui participação em diversos eventos nesta quarta-feira (17), como o painel "A força tarefa da fome" na sede do Banco Mundial e discussões sobre tributação internacional na sede do Fundo Monetário Internacional, entre outros compromissos relacionados à reunião do G20.

Em negociação com sindicatos, Eletrobras propõe retirar vedação a demissão 'em massa' e cortar salários em 12,5%

Caso o novo acordo seja aprovado, a companhia vai poder dispensar trabalhadores em grupo sem apresentar plano de demissão voluntária

Marina Milani

A Eletrobras apresentou uma proposta de acordo coletivo de trabalho aos sindicatos que prevê, entre outros pontos, corte de 12,5% em salários e a autorização para "demissões em massa", hoje proibidas. As medidas foram propostas durante a renegociação do acordo coletivo, que vence neste semestre – as discussões começaram já em abril. O g1 questionou a companhia sobre a proposta e aguarda retorno.
Dessa forma, caso o novo acordo seja aprovado, a Eletrobras vai poder demitir trabalhadores em massa sem apresentar um plano de demissão voluntária -- que garante alguns benefícios àqueles que escolhem se desligar da empresa.
Já a proposta de corte dos salários prevista na proposta da Eletrobras vale para os funcionários que recebem até R$ 15,5 mil. Quem recebe esse valor, por exemplo, pode ter um corte de mais de R$ 1,9 mil por mês.
A legislação trabalhista atual prevê que salários acima desse patamar podem ser negociados fora do acordo coletivo.
O g1 apurou que, ao abrir a negociação, a Eletrobras enviou aos sindicatos uma lista das cláusulas do acordo atual que a empresa "aceitaria" manter na nova versão.
A cláusula sétima, que trata das demissões, não está nessa lista. O trecho que a Eletrobras não quer renovar por mais um ano diz que: "Para o período de 01.05.2022 a 30.04.2024 fica definido para as Empresas Eletrobras que as dispensas em massa efetuáveis de uma só vez; as coletivas, realizadas em lotes; e as individuais sucessivas, caracterizadas pelo somatório como massivas, ficarão condicionadas à prévia oferta do plano de desligamento voluntário incentivado, nos termos do parágrafo segundo."
Trabalhadores citam negociação difícil
O assunto chegou ao governo federal no início de abril. O ministro do Trabalho e Emprego, Luiz Marinho, recebeu integrantes da Confederação Nacional dos Urbanitários (CNU), que reclamaram de dificuldades para negociar com a nova gestão da Eletrobras privatizada.
Segundo a coordenadora do Coletivo Nacional dos Eletricitários (CNE), Fabíola Latino Antezana, o sindicato questionou a Eletrobras sobre a redução da folha salarial durante a segunda rodada de negociação.
"Questionamos também na proposta uma tentativa de redução salarial sem o que está estabelecido na CLT pós-reforma trabalhista, que traz algumas premissas de redução, entre elas a garantia de emprego. E a empresa foi categórica em afirmar que não há na proposta a garantia de emprego aos trabalhadores", disse.
Segundo Antezana, a preocupação dos sindicatos é que, com menos empre-

Foto: Pilar Olivares/Reuters

gados, haja precarização dos serviços prestados pela Eletrobras, de geração e transmissão de energia.
"Por isso que, para nós, é tão importante que haja a cláusula da garantia de emprego para evitar essas demissões em massa, que a Eletrobras inclusive já tem, através de seus atos de gestão internos, comunicado a algumas categorias de trabalhadores", declarou.
A Eletrobras foi privatizada em junho de 2022. O Estado brasileiro continuou acionista da companhia, embora não tenha mais controle acionário -- ou seja, não pode mais decidir os rumos da Eletrobras.
A nova gestão que a assumiu a Eletrobras após a privatização, em uma chapa composta por alguns dos acionistas privados, iniciou um processo de redução de custos e lançamento de planos de demissão voluntária com o objetivo de "enxugar" a companhia.

Chuva artificial ou mudanças climáticas? Entenda a causa dos alagamentos em Dubai

Meteorologistas locais levantaram a hipótese de que o temporal histórico em um país desértico teria sido causado pela chuva artificial

Da Redação

Dubai registrou uma chuva histórica nesta terça-feira (16) que levou a alagamentos e impactou até o aeroporto. Meteorologistas locais levantaram a hipótese de que o temporal histórico em um país desértico tenha sido causado pela "chuva artificial" – técnica usada para conter a escassez de água. No entanto, especialistas apontam que a causa mais provável da chuva no deserto tem a ver com as mudanças climáticas.

O temporal que caiu em Dubai acumulou em menos de 48 horas cerca de 142 milímetros de chuva – volume muito maior do que o esperado para um ano inteiro, que é de 94,7 milímetros. Cerca de 80% da área terrestre dos Emirados Árabes Unidos, onde está Dubai, é desértica. Boa parte do pouco que costuma chover, apenas 100 milímetros por ano (para efeito de comparação, chove por ano 1.300 mm em média na cidade de São Paulo), acaba evaporando pelas altas temperaturas. Com isso, seu ecossistema é muito frágil.

Para tentar driblar essa situação, o país usa a técnica de "semeadura", ou "cloud seeding", em inglês, em que as nuvens são bombardeadas com produtos químicos específicos, como iodeto de prata ou gelo seco. Essas substâncias são lançadas de avião na base ou no topo das nuvens consideradas capazes fazer chover.

Segundo a agência de notícias Associated Press, meteorologistas locais lembraram que o Centro Nacional de Meteorologia realizou seis ou sete voos de "semeadura de chuvas" dias antes das tempestades.

No entanto, os meteorologistas entrevistados pelo g1 explicam que isso não explica os temporais dias depois justamente pela forma como agem as semeaduras. Na avaliação deles, as chuvas são provavelmente consequência das mudanças climáticas.

Além disso, imagens de satélite mostram o avanço de nuvens sobre toda a região do Oriente Médio:

Semeadura de chuva ou mudanças climáticas?

A semeadura de chuva é uma técnica usada para "encorpar" nuvens e, assim, fazer com que chova em determinadas regiões.

O meteorologista Giovani Dolif, do Centro de Monitoramento de Desastres Naturais (Cemaden), ligado ao governo brasileiro, explica que, para reforçar uma possível tempestade que já estava se formando, o bombardeamento químico teria que acontecer exatamente na nuvem onde está se formando a tempestade. Segundo agências internacionais, porém, a técnica foi aplicada dias antes.

O efeito da técnica é agregar as gotas de água que estão perdidas no ar para fazer com que elas se agreguem e, com isso, ajudem a formar a chuva. O que pode acontecer é, se a nuvem já tivesse se formado, ela ajudaria a intensificar um pouco a chuva. Ainda assim, em uma tempestade formada dessa magnitude, a semeadura tem pouca influência. Se for dias antes, não teria nenhuma influência.

A análise também é endossada pelo meteorologista Fábio Luengo, da Climatempo, para quem também há pouca chance de relação entre o volume do temporal e a semeadura.

Ele diz que a chuva foi surpreendente pelo volume e período, já que a época de chuva ocorre entre novembro e março.

"A gente consegue identificar que já havia um sistema de baixa pressão na região. Ou seja, já ia ter tempestade", explica.

Mudanças climáticas podem explicar a chuva no deserto

As imagens de satélite mostram que havia um sistema de baixa pressão sobre a região, o que favorece a chuva.

Foto: Giuseppe CACACE / AFP

O meteorologista Giovani Dolif explica que esse sistema é como uma bolha de ar mais frio e que passa pela região que é mais quente. Esse encontro já geraria chuva. No entanto, ele se somou à umidade, o que aumentou o volume.

A chuva na região foi reflexo de um fenômeno meteorológico comum. Só que lá naquela região, como normalmente é muito seco, não causaria esse tipo de problema. Agora, como estamos com a água dos oceanos mais quentes, isso gera mais umidade. A união com a umidade é o que causou tempestades dessa magnitude.

O aquecimento é reflexo das mudanças climáticas, que têm levado o mundo à ebulição.

De acordo com relatório divulgado pelo observatório europeu Copernicus (C3S), março de 2024 foi o mais quente já registrado e, com isso, a Terra chegou ao 10° mês consecutivo em recordes de temperatura.

O calor também se reflete nos oceanos. Nos mares, o calor na superfície atingiu um novo máximo absoluto de 21,09°C. O número ficou acima do recorde anterior de agosto de 2023 (20,98°C). Isso mostra uma alta consecutiva.

A mudança na temperatura dos mares tem impacto na atmosfera e altera fenômenos, como a chuva vista em Dubai.

Japão sofre terremoto de 6,4 graus de magnitude

Não foram registrados danos físicos e nem vítimas na ilha de Shikoku, a quarta maior do Japão

Da Redação

Nesta quarta-feira (17), um terremoto de 6,4 graus de magnitude atingiu a ilha japonesa de Shikoku, a quarta maior do Japão. No momento do terremoto às 23h14 (hora local, 11h14 de Brasília), não foi emitido nenhum alerta de tsunami e nenhum dano material ou vítimas foram registrados. Segundo o Serviço Geológico dos Estados Unidos (USGS), que faz o registro de atividade sísmica global, o terremoto foi localizado a 25 quilômetros de profundidade, com epicentro a 17 quilômetros da cidade de Uwakima. Nas províncias de Ehime e Kochi o tremor atingiu o nível 6 menos na escala sísmica japonesa (onde existem duas categorias no nível seis, menos e mais, dependendo da sua intensidade), que tem um total de 7 níveis e é focada na medição do tremor na superfície e em danos potenciais, informou a Agência Meteorológica do Japão. Localizado no Círculo de Fogo, uma das zonas sísmicas mais ativas do mundo, o Japão sofre terremotos com certa frequência, motivo esse que a ilha possui uma infraestrutura especialmente projetada para resistir a esses episódios.

Foto: Arquivo Tamanho/Pixels/Dpi

dia a dia | MUNDO

Elefante escapa de circo e anda pelas ruas de cidade nos EUA

Segundo a mídia local, o animal escapou de um circo na cidade de Butte, em Montana, após ser assustado por um veículo, mas já foi recapturado sem incidentes ou feridos

Foto: Reprodução / Redes Sociais

Marina Milani

Já imaginou estar dirigindo e do nada um elefante passa correndo pela rua? Isso aconteceu em Butte, em Montana, nos Estados Unidos. Um elefante de circo, chamado Viola, fugiu na terça-feira (16) e parou o tráfego em uma avenida da cidade.

Segundo a mídia local, o elefante escapou do Jordan World Circus depois que um carro passando deu um tiro e assustou o animal. O xerife Ed Lester do Departamento de Aplicação da Lei de Butte-Silver Bow confirmou a informação à NBC News e disse que o elefante foi "assustado por um veículo e escapou brevemente".

Não houve incidentes com o elefante. Segundo autoridades da cidade, o elefante já foi devolvido em segurança aos seus tratadores.

Nicole Perreira, porta-voz do grupo de bem-estar animal Pessoas pelo Tratamento Ético dos Animais (PETA, na sigla em inglês), disse à NBC que Viola é um animal considerado idoso e escapou de seu confinamento pelo menos outras duas vezes antes, em 2010 e 2014.

Cesar neto

www.cesarneto.com
cesar@cesarneto.com

CÂMARA (São Paulo)
Bem acima das demais audiências públicas, que vão até dia 27 abril 2024 sobre desestatização (privatização) da Sabesp, o ex-vereador e atual prefeito Ricardo Nunes (MDB) deve ter bem mais que 28 votos pra aprovação também no 2º turno

.

PREFEITURA (São Paulo)
A Badra, que realiza pesquisas na Grande São Paulo e litoral, publicou a 1ª pesquisa de intenção de votos pra prefeitura da capital. Os 3 mais citados foram Ricardo Nunes (MDB) 26%, Guilherme Boulos (PSOL) 17% e Tabata Amaral (PSB) 10%

.

ASSEMBLEIA (São Paulo)
Faltando 99 dias pra Olimpíada - Paris (França) - vale lembrar que o atleta (foi sargento do Exército) João do Pulo (recordista no salto triplo) sofreu acidente e perdeu uma das pernas. Ele teve 2 mandatos de deputado no parlamento

.

GOVERNO (São Paulo)
Capitão da reserva, o governador Tarcísio Freitas (Republicanos) será um dos grandes destaques nos festejos do Comando Militar (Sudeste) com sede na capital, pelos 376 anos do Exército brasileiro. A solenidade vai rolar no dia 19 abril 2024

.

CONGRESSO (Brasil)
Tá parecendo a agora guerra direta de Israel contra o Irã e vice-versa. Tanto partes do Senado como da Câmara Deputados seguem ameaçando o 3º governo Lula e alguns ministros seguem ameaçando os presidentes Pacheco (PSD) e Lira (PP)

.

PRESIDÊNCIA (Brasil)
Ao que parece, não tá dando muito certa a tentativa - sem uma política comportamental - de aproximação do Lulismo (dono do PT) com as igrejas cristãs protestantes, uma vez que segue sendo incompatível o discurso do mundo com a História do Cristo

.

PARTIDOS (Brasil)
Partidos que mais ganharam [nas trocas] na Câmara de vereadores (SP) foram MDB, PT, União, PSD, PL e PP. Ficaram iguais o PSB, PP, PV e Novo. Perdeu toda a bancada o PSDB e parte delas o Podemos, PSOL e Republicanos. São 55 vereadores(as)

.

JUSTIÇAS (Brasil)
Proposta de novo Código Civil [atual é de 2002] que juristas apresentam no Senado traz mudanças, por exemplo nas áreas da família, herança, doação de órgãos, direitos digitais e dos animais. O coordenador foi o ministro (STJ) Luís Felipe Salomão

.

ANO 32
O jornalista Cesar Neto assina esta coluna de política na imprensa [Brasil] desde 1993. Recebeu "Medalha Anchieta" da Câmara [São Paulo] e "Colar de Honra ao Mérito" da Assembleia [Estado São Paulo], como referência das liberdades possíveis

nossaopinião

Nomes nas lápides

Respaldado por uma ação truculenta de tropas da Polícia Militar e Guarda Civil Municipal de Campinas, o governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas (Republicanos), gabou-se de ter impedido a permanência de famílias, lideradas pelo Movimento dos Sem Terra (MST), que invadiram uma fazenda na cidade. Governador está acumulando problemas.

Tarcísio já tem pelo menos 56 mortos na Baixada Santista, cujas lápides, levam a assinatura de seu governo. Essas pessoas foram mortas em supostos confrontos com a Polícia Militar tarcisiana.

Agora, em Campinas, a Guarda Municipal de Campinas (GCM) e a Polícia Militar realizaram uma ação de despejo sem ordem judicial, baseada apenas em um decreto municipal. O episódio se deu na segunda-feira (15). Foram usados spray de pimenta, granadas de efeito moral e o famoso e temido elastômetro (que desfere tiros com balas de borracha).

A ocupação da área foi feita por cerca de 200 famílias numa fazenda, supostamente improdutiva, de aproximadamente 200 hectares, tomada por pastagem degradada, de propriedade de uma empresa do setor imobiliário, a Zezito Empreendimentos Ltda.

A Prefeitura de Campinas teria se utilizado de um decreto municipal de 2010, que inibe o parcelamento irregular do solo urbano. Segundo o advogado do MST, o decreto não poderia ser usado sem o amparo de uma decisão judicial.

O governador Tarcísio precisa avaliar melhor as ações de sua polícia e conter o estridente secretário de Segurança Pública, Guilherme Derrite. Ele tem agido como agente funerário, carregando defuntos em cada ação que exige a presença da PM.

Charge

DENÚNCIAS redacao@spdiario.com.br

Guilherme Sartori
Presidente

Kleber Moreira
Diretor

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

EDITORES

Editor-Chefe Elias Júnior
eliasjunior@spdiario.com.br

Comercial Tays Rosa
comercial@spdiario.com.br

Bancas Thiago Bernardo
bancas@spdiario.com.br

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

Diagramação Gabriel Moura
gabrielmoura@spdiario.com.br

FALE COM O DIÁRIO
TEL. 11-2337-7081

DIRETORIA COMERCIAL
TEL. 11-2337-7084

INTERIOR
TEL. 17-3231-4441

CIRCULAÇÃO
SEGUNDA À SEGUNDA

TIRAGEM
31.500 EXEMPLARES

Venda Avulsa
Atendimento às bancas
tel. 11-2337-7081

ATENDIMENTO AO LEITOR E ASSINANTE:
TEL. 11-2337-7084

Marcelo Emerson

Sharon den Adel revela preocupação com a Europa

Sharon den Adel, vocalista da banda Within Temptation, concedeu entrevista exclusiva para este colunista por ocasião da divulgação do novo single "A Fool´s Parade", música que revela o compromisso da banda com a conscientização da situação crítica pela qual passa a Ucrânia, invadida pela Rússia. O trabalho contou com a participação do produtor e vocalista local Alex Yarmak. O vídeo de "A Fool´s Parade" foi gravado nas ruas de Kiev, sob direção do ucraniano Indy Hait, e mostra a vocalista Sharon den Adel visitando importantes marcos históricos ucranianos.

Comecei o bate-papo parabenizando a banda pela coragem em abordar tema tão difícil: a guerra na Ucrânia. Aproveitei para perguntar qual a importância dessa atitude?

A simpática vocalista holandesa respondeu o seguinte: "Bem, acho muito difícil separar nossa música de quem somos como pessoas. E ver isso acontecendo na Europa: a invasão da Ucrânia pela Rússia! Kiev [capital da Ucrânia] é só duas horas de avião de casa. Então, parece realmente que essa guerra está acontecendo no quintal da minha casa".

Sharon pensa um pouco antes de continuar sua resposta e passa a abordar temas políticos da atualidade europeia: "Ver a propaganda da Rússia, sabe? Configurando os países europeus para guerrearem uns com os outros. Em vez disso, estamos tentando ficar juntos, mas, você sabe, a propaganda chega a certos países como a Eslovênia, a Hungria e alguns outros. E também chega em nosso próprio país [Holanda], em que votamos este ano aparentemente como um país de extrema direita, que é algo que não entendo".

O país de origem de Sharon den Adel passou por eleições legislativas em 2023 e o Partido pela Liberdade teve o maior número de parlamentares eleitos, com 37 integrantes de um Parlamento que possui um total de 150 deputados. O partido rival conseguiu eleger 25 representantes. As plataformas políticas do Partido pela Liberdade são associadas à agenda política da direita europeia, como nacionalismo e duras restrições à imigração.

"Aquele partido tem muitas das ideias de alguns outros países que são pro-Rússia", continuou Sharon. "E para não dizer que o nosso país é pro-Rússia, de alguma forma, acho que foi um voto contra... Você sabe que as pessoas não estavam satisfeitas com o governo que temos e começaram a pensar que poderia ser um voto de protesto, mas para mim é muito estúpido. Agora são muitos os países em que as pessoas começam a votar em partidos de extrema direita porque estão fartos de como tem sido o governo. As coisas não são perfeitas, claro, mas começar a votar na direita é outra coisa".

A vocalista do Within Temptation arrematou a resposta com o tema que se refere diretamente ao single recém-lançado: "Mas, como país, nós estamos apoiando muito a Ucrânia".

Cidade de São Paulo amplia serviços e se destaca como maior rede socioassistencial da América Latina

A capital possui mais de 25 mil vagas de acolhimento para pessoas em situação de vulnerabilidade

Kim Schiavo/SECOM

Centro de Acolhida para Mulheres "Lila Covas" é o primeiro serviço de acolhimento conjunto para mulheres adultas e idosas da cidade

Especial

A Prefeitura de São Paulo, por meio da Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS), mantém um compromisso contínuo com a melhoria e expansão dos serviços de acolhimento na rede socioassistencial. Buscando constantemente elevar a qualidade e diversificar os tipos de atendimento oferecidos, a cidade continua a expandir sua já robusta rede, que é considerada a maior da América Latina. Com a inauguração de novos serviços em diversas regiões da capital, o objetivo é atender de forma mais abrangente e eficaz às necessidades das pessoas em situação de vulnerabilidade.

Somente para acolhimento, são mais de 25 mil vagas. Os serviços de acolhimento da rede socioassistencial da Prefeitura de São Paulo são distribuídos em Centros de Acolhida (CA) para adultos, CA para Mulheres em Situação de Violência, CA para Gestantes, Mães e Bebê, hotéis sociais, Repúblicas para Adultos, Vilas Reencontro e outros.

Organizado pela administração municipal, o encaminhamento para cada um destes serviços de acolhimento da rede socioassistencial é feito de acordo com o perfil dos indivíduos e com a tipologia do serviço, respeitando o histórico da pessoa ou família a ser acolhida, através de um dos seis Centros POP existentes na cidade de São Paulo, por meio dos 54 Centros de Referência de Assistência Social (CRAS) e 32 Centros de Referência Especializado de Assistência Social (CREAS).

A SMADS também atua diariamente na abordagem de pessoas em situação de rua por meio do Serviço Especializado de Abordagem Social (SEAS). Além do SEAS, a pasta conta com as equipes do projeto Ampara SP, um conceito complementar à abordagem já existente às pessoas em situação de rua na capital. O projeto, implantado pela atual gestão em 2023, desenvolve-se 24 horas por dia, durante sete dias da semana, e tem como foco o atendimento integral, escuta e acolhimento feitos por profissionais interdisciplinares.

Além da rede de acolhimento, estes serviços de abordagem também integram a rede socioassistencial, que conta com mais de 220 mil vagas de 1.095 serviços conveniados com entidades parceiras, que oferecem serviços de convivência e fortalecimento de vínculos.

Nova modalidade de acolhimento em São Paulo

No final de 2023, a Prefeitura de São Paulo inaugurou a Unidade de Acolhimento (UNA) Amor à Vida, um serviço especialmente voltado para as pessoas em situação de rua que têm dificuldade em permanecer nos serviços convencionais da rede socioassistencial ou que querem apenas ter um local adequado para passar a noite.

Em parceria com o Movimento Estadual da População em Situação de Rua de São Paulo, o espaço de acolhimento diferenciado disponibiliza 300 camas, que são distribuídas em três andares de um edifício localizado na Rua General Carneiro, 175, no centro histórico da capital.

Com isso, o local é capaz de atender até 300 pessoas, entre homens e mulheres, em pisos separados. Cada andar é equipado com oito banheiros, chuveiros e adaptações que permitem acessibilidade para pessoas com deficiência. Os acolhidos podem descansar, tomar banho e se alimentar no local.

Sem regras pré-estabelecidas de horários para entrar ou sair, a ideia é que o serviço consiga cuidar do público que enfrenta dificuldade em cumprir todas as normas dos centros de acolhida mais tradicionais. As pessoas podem chegar ou sair sempre que quiserem e, mesmo assim, têm direito a tudo que é oferecido.

A nova modalidade garante 600 refeições diárias, sendo 300 jantares e 300 cafés da manhã e funciona de portas abertas, das 17h às 8h. O espaço proporciona um atendimento focado em suprir as necessidades básicas imediatas e ajudar a preservar a dignidade.

Vale citar que o novo equipamento tem em seu quadro de funcionários pessoas com histórico de situação de rua, sendo 5% das funções voltadas ao público LGBTQIA+. O Amor à Vida também conta com 18 monitores, quatro auxiliares de serviços gerais, quatro auxiliares de limpeza, quatro auxiliares de cozinha, três auxiliares administrativos e duas cozinheiras, além de um gerente e um assessor de projeto.

Divulgação/UNA

O espaço de acolhimento diferenciado da Prefeitura de São Paulo oferece 600 refeições diariamente

Foto: Marcelo Pereira

Um dos diferenciais da Unidade de Acolhimento (UNA) Amor à Vida é receber pessoas que querem apenas ter um local adequado para passar a noite

Inauguração de hospedagem social para pessoas em situação de rua

Foto: Marcelo Pereira

A rede socioassistencial da cidade de São Paulo conta, atualmente, com 38 hotéis sociais espalhados pela cidade que dispõem de 4.295 vagas de acolhimento

No final do ano passado, foi inaugurada a primeira unidade de Hospedagem Social para Pessoas em Situação de Rua, uma nova tipologia de acolhimento da rede socioassistencial que reforça o compromisso social da gestão municipal de São Paulo.

Também chamado de "Hotel Social", localizado no bairro da Liberdade, o local é direcionado aos que, mesmo em situação de rua, já estão inseridos no mercado de trabalho ou em busca de um emprego, e que apresentam alguma dificuldade com a adaptação nos Centros de Acolhida já existentes. A modalidade oferta 1.000 vagas. O equipamento de Hospedagem Social para Pessoas em Situação de Rua da Liberdade disponibiliza 208 dessas vagas de acolhimento para indivíduos que vivem sozinhos ou casais sem filhos.

Além da hospedagem, no acolhimento de pessoas sozinhas ou casais também são ofertadas duas refeições ao dia: café da manhã e jantar, levando em consideração que os indivíduos devem estar trabalhando durante o dia. No acolhimento, as pessoas têm cama com colchão e travesseiro, local para guardar seus pertences, banheiro com toalha, shampoo, escova e pasta de dente.

A modalidade possui, ainda, uma gestão centralizada que dispõe de 28 profissionais de diversas áreas como assistente social, psicólogo, entre outros, à disposição dos hospedados.

Cada acolhido tem um período inicial de três meses de permanência no equipamento. De acordo com a avaliação da equipe técnica, o prazo pode ser renovado, com possibilidade de extensão a até dois anos. A rede socioassistencial da cidade de São Paulo conta, atualmente, com 38 hotéis sociais espalhados pela cidade que dispõem de 4.295 vagas de acolhimento. São equipamentos que, de forma individual, atendem a perfis diversos como homens, mulheres, idosos, famílias e o público LGBTQIA+.

O preenchimento destas vagas é determinado por meio de uma central, que é acionada pelos serviços de abordagem e encaminhamento de cada região da cidade. O mesmo público que é recebido nos hotéis sociais pode ser acolhido, também, em outros serviços tradicionais da rede socioassistencial, como os Centros de Acolhida 24h e os Centros de Acolhida Especiais, que variam de acordo com o perfil do indivíduo a ser recepcionado.

Em suma, nestes equipamentos a Organização da Sociedade Civil (OSC) responsável auxilia os acolhidos na busca de um emprego, capacitação profissional, reconstrução de laços familiares e/ou afetivos e propõe atividades socioeducativas, entre eles e também com a comunidade, como maneira de fortalecimento dos vínculos sociais e de reconstrução da autonomia, por meio de regras de convivência.

O que é a Rede Socioassistencial de São Paulo?

Edson Lopes Jr./SECOM

Vila Reencontro Pari, na zona norte de São Paulo, é a terceira e maior unidade do programa: serviço oferece um ambiente seguro e bem estruturado para diversas famílias em situação de rua

A Rede Socioassistencial é uma política social constituída por um conjunto de serviços, programas, projetos e benefícios que compõem o Sistema Único de Assistência Social (SUAS) e são prestados diretamente ao cidadão ou por meio de convênios com organizações sem fins lucrativos.

Os princípios e diretrizes da política devem assegurar garantias sociais, como Segurança de Acolhida; Segurança de Sobrevivência e Renda e Segurança de Convívio e Convivência. A política de assistência social, bem como seus serviços são designados para o atendimento de todos, sendo pessoas de qualquer idade ou famílias que se encontram em situação de privação, vitimização, exploração, vulnerabilidade, exclusão pela pobreza, risco pessoal e social.

A Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social (SMADS) possui serviços de referência, responsáveis por assegurar a qualidade das ofertas da rede parceira, composto por 54 Centros de Referência de Assistência Social (CRAS), 30 Centros de Referência de Assistência Social (CREAS), 6 Centros POP e 1 Coordenação de Pronto Atendimento Social (CPAS).

Além destes, a Secretaria possui rede pública de assistência social composta por 1.475 serviços conveniados, com 347 Organizações da Sociedade Civil, que oferecem 246.550 vagas, registrando, assim, uma das maiores redes de serviços socioassistenciais da América Latina.

Para a população em situação de rua, dentre alguns dos serviços ofertados, estão as abordagens sistemáticas nas ruas e em pontos de concentração desta população, encaminhamentos para os núcleos de serviços e convivência, centros de acolhida e centros de acolhida especiais para públicos específicos como idosos, mulheres, LGBTQIA+ e catadores.

diário de S.Paulo

Este Projeto Especial é parte integrante do jornal Diário de S. Paulo e não pode ser vendido separadamente.

Conteúdo editorial é de responsabilidade do Diário de S. Paulo.

Jornalista responsável
Marina Roveda
MTB - 0089581/SP

Jornalista
Vitória Tedeschi

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

Encarte na edição do jornal do dia 18/04/2024. Distribuição autorizada pelo artigo 26, § 2° da Lei 14.517/2007

CIDADE DE SÃO PAULO

Conteúdo em parceria com a Prefeitura de São Paulo

dia a dia | GERAL

Governo de SP avalia utilizar inteligência artificial para 'aprimorar' conteúdo digital nas escolas estaduais

Especialista afirma que tecnologia não substitui professor

Foto: Seduc/Divulgação

Marina Milani

O Governo de São Paulo planeja implementar um projeto piloto para utilizar uma plataforma de Inteligência Artificial, como o Chat GPT, nas atualizações do material digital usado por professores dos últimos anos do ensino fundamental (6º ao 9º ano) e do ensino médio.

Segundo a Secretaria Estadual de Educação, aulas foram elaboradas em 2023 pelos chamados professores curriculistas - responsáveis por fazer o conteúdo - e já estão em uso.

O que o projeto prevê é a "atualização e aprimoramento" desse material "com a inserção de novas propostas de atividades, exemplos de aplicação prática do conhecimento e informações adicionais que enriqueçam as explicações de conceitos-chave de cada aula". (Confira íntegra da nota abaixo).

Ainda de acordo com a pasta, o conteúdo produzido por IA será revisado pelos educadores em duas etapas. Depois desse processo, o material passará por outras duas revisões: de direitos autorais e intervenções de design.

A secretaria disse ainda que o uso da tecnologia ainda vai passar por etapas de avaliação para avaliar a sua implementação.

O professor e pesquisador de educação e tecnologia Bernardo Soares, ouvido pelo SP1, afirmou que a tecnologia pode auxiliar os professores, mas não deve substituir.

"Esse processo de produzir conteúdo de maneira subjetiva, compreendendo as dificuldades dos estudantes, compreendendo a importância de um tópico ou outro, o chat GPT não faz, não substituí. O ChatGPT tem uma análise objetiva do conteúdo e não subjetiva, então o professor precisa ser o centro desse processo, ainda que ele seja o mediador do conteúdo e não mais o detentor", afirma.

No segundo semestre do ano passado, o secretário da Educação Renato Feder chegou a planejar que as escolas estaduais de SP não recebessem mais livros didáticos físicos e tivessem apenas o material digital como ferramenta. Contudo, após críticas e erros encontrados no conteúdo, a decisão foi revogada.

O que diz o Tarcísio

Em um evento sobre a expansão de leitos de hospitias no Estado, o governador Tarcísio de Freitas (Republicanos) afirmou que a ferramenta será um "facilitador" e quem vai ministra esse conteúdo é o professor.

"A gente não pode deixar de usar a tecnologia por preconceito por qualquer razão, obviamente tem que usar com parcimônia, tem que usar com todas as reservas que são necessárias", disse. "Nada vai substituir o papel do professor, até porque a responsabilidade de do que tá dentro de sala de aula é do professor. [Ele] que sabe como ele vai ministrar, que sabe como ele vai passar o conteúdo".

O que diz a Secretaria Estadual de Educação (SEE)

Não procede a informação que os professores serão substituídos por ChatGPT ou por qualquer outra ferramenta de Inteligência Artificial (IA).

A Secretaria da Educação do Estado de São Paulo (Seduc-SP) planeja implementar um projeto-piloto para incluir a IA como uma das etapas do processo de atualização e aprimoramento de aulas do terceiro bimestre dos Anos Finais do Ensino Fundamental e do Ensino Médio.

Esse processo de fluxo editorial ainda será testado e passará por todas as etapas de validação para que seja avaliada a possível implementação. Nele, as aulas que já foram produzidas por um professor curriculista e já estão em uso na rede são aprimoradas pela IA com a inserção de novas propostas de atividades, exemplos de aplicação prática do conhecimento e informações adicionais que enriqueçam as explicações de conceitos-chave de cada aula.

Na sequência, esse conteúdo será avaliado e editado por professores curriculistas em duas etapas diferentes, além de passar por revisão de direitos autorais e intervenções de design. Por fim, se essa aula estiver de acordo com os padrões pedagógicos, será disponibilizada como versão atualizada das aulas feitas em 2023.

Atualmente, a Seduc-SP conta com um time de cerca de 90 professores curriculistas.

BOLA BAIXA - O quase todo-poderoso das redes sociais, o playboy americano, Elon Musk, após fazer rastro de onça contra o ministro Alexandre de Moraes, da Suprema Corte, baixou a bola, recuou, quase pediu perdão e sua plataforma vai cumprir, sim, decisões da Justiça brasileira e também do Supremo Tribunal Federal.

RECUANDO - Os advogados do X (antigo Twitter), do Musk, encaminharam mensagem ao ministro Alexandre de Moraes, dizendo que a representação brasileira da plataforma vai se submeter às decisões do Judiciário nacional, contrariando as ameaças do dono da coisa.

DEMISSÃO - O quase todo-poderoso Elon Musk, ao invés de ficar criando problemas com autoridades fora de seu país, deveria cuidar mais de sua Tesla. Comunicado da empresa, dá como certa a demissão de mais de 10% do quadro global de funcionários. Com as vendas em queda livre, Musk agora corre para tampar a sangria no canal dos lucros.

SÓ LATE - Para ministros do STF, os movimentos do presidente da Câmara Arthur Lira (PP-AL) nas pautas que tentam minar as ações da Suprema Corte não passam de latidos sem eco. À coluna, uma dos ministros, sob anonimato, confidenciou que o STF não atua desunido. As alas da Corte sabem se juntar quando o todo pode ser atingido.

SURPRESA - O ministro Alexandre de Moraes, do STF, de surpresa, foi ao Senado para participar da cerimônia em torno da revisão do Código Civil. Rodrigo Pacheco fez questão de adiantar que sua relação com o STF vai bem.

ALUNO - Arthur Lira, acostumado a fazer política com o fígado, tem tido aulas com Eduardo Cunha, ex-presidente da Câmara, que pôs para rodar o impeachment de Dilma Rousseff. Cunha tem dito a Lira que ele pode ir colocando cascas de banana no caminho do presidente Lula. O objetivo é pressionar o presidente a despachar o ministro Alexandre Padilha (relações institucionais). Lira odeia Padilha.

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site: **https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/**
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

Edital de citação da 27ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO

Nº 1117741-69.2022.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 27a Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernanda Augusta Jacó Monteiro, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) JOSE ROBERTO MACHADO FERREIRA, Brasileiro, Casado, Engenheiro, CPF 02265860816, com endereço à Assungui, 50, Apto 101, Vila Gumercindo, CEP 04131-000, São Paulo - SP, BRUNO MACHADO BUENO REGINA, Brasileiro, Solteiro, Publicitário, CPF 42281576884, com endereço à Rua Estados Unidos, 351, Vila Santa Luiza, CEP 09668-090, São Bernardo do Campo - SP, LEONARDO MACHADO BUENO REGINA, Brasileiro, Solteiro, Estudante, CPF 46974699840, com endereço à Franca Pinto, 280, Apto 52, Vila Mariana, CEP 04016-001, São Paulo - SP, JAIME ALEXANDRE VIEIRO, Português, Casado, Empresário, RG W386684_X, CPF 00433130865, com endereço à Avenida Jardim, 110, Vista Alegre, CEP 13280-000, Vinhedo - SP, ERONIDES GOVEIA DA SILVA FILHO, CPF 09475263829, com endereço à Al Santarem, 970, Vale das Laranjeiras, CEP 13342-200, Indaiatuba - SP e WEG EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS S/A, CNPJ 07175725000160, com endereço à Avenida Prefeito Waldemar Grubba, 3300, 1 Andar, Vila Lalau, CEP 89256-600, Jaragua do Sul - SC, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Espólio de Jorge Neves Dacca e outro, alegando em síntese: ANULATÓRIA DE DOAÇÃO INOFICIOSA E PEDIDO DE TUTELA ANTECIPADA PARA SEQUESTRO DE BENS. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de abril de 2024.

10ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 10ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS. Processo: nº 0007084-93.2022.8.26.0224. Requerida: ROSELI DA SILVA GALONE - Apartamento com a área privativa de 40,32m² em Guarulhos. Avenida Maria Ricci Perrota, nº 101, Guarulhos/SP – Inscrição Imobiliária nº 094.23.46.0354.13.027. Descrição completa na Matrícula nº 119.830 do 01º CRI de Guarulhos/SP. **Lance mínimo na 1ª praça: R$ 175.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 87.500,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/05/2024 às 11h10min, e termina em 10/05/2024 às 11h10min; 2ª Praça começa em 10/05/2024 às 11h11min, e termina em 03/06/2024 às 11h10min.** Fica a requerida ROSELI DA SILVA GALONE, bem como seu cônjuge, se casada for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/08/2022.

ZUK |PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 |**PORTALZUK**.COM.BR

1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE OSASCO – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE OSASCO. Processo: nº 0025753-64.2007.8.26.0405.** Requeridos LUIS CANDIDO ROSQUE, JANETE DE FATIMA CESPEDES - Apto c/ área total de 129,635m² no Jardim Piratininga/SP. Avenida Edmundo Amaral, nº 3875 (atual nº 130), Osasco/SP **- Contribuinte nº 23221.42.83.0132.00.000.01. Descrição completa na Matrícula nº 29.776 do 2º CRI de Osasco/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 342.343,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 205.405,80 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). 4 - DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/05/2024 às 11h00min, e termina em 20/05/2024 às 11h00min; 2ª Praça começa em 20/05/2024 às 11h01min, e termina em 11/06/2024 às 11h00min.** Ficam os requeridos LUIS CANDIDO ROSQUE, JANETE DE FATIMA CESPEDES, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), credor(a) hipotecário EMPRESA GESTORA DE ATIVOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/10/2013 – Fls. 242.

ZUK |PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 |**PORTALZUK**.COM.BR

9ª Vara Cível do Foro Central Cível – SP

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 0050365-20.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Valdir da Silva Queiroz Junior, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a **GISELLI CAMARGO PINTO**, brasileira, solteira, do lar, portadora do RG. nº 41.159.752 SSP/SP e CPF 447.819.348-70, residente e domiciliada na Rua Ali Hussein Dayschoum, nº 964, Vila Sonia, Praia Grande, CEP: 11722-130, *inventariante* do **ESPÓLIO DE MARIA ANTONIETA SPONTÃO**, que foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO BAHIA**. Encontrando-se a inventariante em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, diante do falecimento da requerida, no prazo de 05 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, manifestar-se quanto ao pedido de habilitação pelo exequente, nos termos do artigo 690 do Código de Processo Civil. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de abril de 2024.

31ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 31ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0088595-05.2019.8.26.0100. Requerido: CHRISTIANE PICINI BASÍLIO - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Apartamento com área total de 97,622m² no Jardim Paulista. Alameda Fernão Cardim, nº 161, São Paulo/SP - Contribuinte nº 009.091.0510-3. Descrição completa na Matrícula nº 130.363 do 04º CRI de São Paulo/SP. **Lance mínimo na 1ª praça: R$ 856.794,40 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 428.397,20 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 10/05/2024 às 14h30min, e termina em 13/05/2024 às 14h30min; 2ª Praça começa em 13/05/2024 às 14h31min, e termina em 03/06/2024 às 14h30min.** Fica o requerido CHRISTIANE PICINI BASÍLIO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como os credores ANDREA QUATTRER PEREIRA LOPES, INTERLAGOS FRANGO FRITO LTDA, JORGE DAHLAN, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DAKOTA, *credor tributário* MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, compromissário(a) vendedor(a) e anuente DCG INCORPORADORA LTDA, cedentes JOSÉ ISMAEL JÚNIOR, e seu cônjuge CLICIA MARIA HELAYEL e demais interessados, **INTIMADOS** das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/05/2020.

ZUK |PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 |**PORTALZUK**.COM.BR

FORO CENTRAL CÍVEL - 13ª VARA CÍVEL - DECISÃO – EDITAL - Processo nº: 1123072-32.2022.8.26.0100 - Classe – Assunto: Execução de Título Extrajudicial – Obrigações - Exequente: PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS - Executado: Daniel Amadeu de Melos. Vistos. Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, defiro a citação editalícia requerida, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo FAZ SABER a DANIEL AMADEU DE MELOS (RG. Nº 28.985.682-6, CPF. nº 310.871.418-00), que lhe foi proposta uma ação de EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL por parte de PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS para cobrança de R$2.303,46 até novembro/2022, referente o Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Termo de Acordo, firmado entre as partes em 23.08.2022, o qual não fora honrado pelo executado. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. São Paulo, 15 de abril de 2024. TONIA YUKA KOROKU - Juíza de Direito.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1161962-06.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 15ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIANA MARINI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Tabatinguera Empreendimentos Imobiliários Ltda, CNPJ: 18344726000107, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de GNG Engenharia Ltda, CNPJ: 04165763000143, objetivando em síntese: cobrança de R$219.574,61 até 01/11/2023, referente ao Termo de Transação Extrajudicial, originário da ausência de pagamentos das notas fiscais 000076; 000082; 000091 e 000101. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague(m) o débito atualizado, acrescida(s) dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue(m) ou reconheça(m) o crédito do(a)(s) exequente(s), comprovando-se o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora e avaliação de bens. Decorridos os prazos acima consignados, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0006890-04.2018.8.26.0008 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Erasmo Samuel Tozetto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ZOOMTSR ACESSORIOS ELETROELETRONICOS LTDA EPP, CNPJ 00.478.127/0001-10, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por Banco do Brasil S/A. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 231.633,16, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de outubro de 2018.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013919-85.2023.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Raquel Campos Pinto Tilkian Neves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao espólio de Nehme Antônio Haddad, CPF 029.090.818-34, e a seus desconhecidos herdeiros que foi proposta uma ação de Usucapião - Usucapião Extraordinária por parte de Maria Helena Machado de Oliveira e José Ricardo Cardoso, alegando em síntese: serem legítimos possuidores de forma mansa e pacífica, contínua e ininterrupta, sem oposição de terceiros, por tempo superior a 15 (quinze) anos, agindo como se donos fossem, do imóvel descrito como: Lote de nº 14, Quadra G pertencente ao Loteamento Jardim Monte Líbano, atual Rua José Mauricio Garcia, no. 538, Jd. Monte Líbano, CEP: 13046-460, em Campinas/SP, objeto da matrícula no. 145.289 do 3º Registro de Imóveis de Campinas/SP. Encontrando-se os réus ausentes, incertos e desconhecidos, bem como terceiros, em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta, sob pena de não o fazendo, serem aceitos como verdadeiros os fatos narrados pelo autor na inicial. E para que no futuro não se alegue ignorância, expediu-se este edital que será publicado e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Campinas/SP, aos 21 de março de 2024. P-18e19/04

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE MASAKAZU YAMAGUCHI, REQUERIDO POR APARECIDA IEIKO YAMAGUCHI HIRONAKA E CÉLIA KIYOCO YAMAGUSHI – PROCESSO Nº1019507-32.2021.8.26.0506. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). Márcio Pelliciotti Violante, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 31/10/2023, foi decretada a INTERDIÇÃO de MASAKAZU YAMAGUCHI, CPF 204.780.708-53, declarando-o(a) relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADORES, em caráter DEFINITIVO, de forma partilhada, as requerentes Aparecida Ieiko Yamaguchi Hironaka, CPF 091.525.688-65 e Célia Kiyoco Yamagushi, CPF 045.082.678-31. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 20 de fevereiro de 2024. P-18/04

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS. Processo: nº 0000158-27.2020.8.26.0011. Requeridos: SABIÁ SUGAYA 1EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, SABIÁ RESIDENCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A. Direitos que as executadas detêm sob o Apto nº 1901 EM CONSTRUÇÃO **(construído 79,26%).** Rua Oscar Cintra Gordinho, nº33, São Paulo/SP - Descrição completa na Matrícula nº 23.769 do 1ª CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 192.863,48 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 115.718,08 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 01/07/2024 às 10h50min, e termina em 04/07/2024 às 10h50min; 2ª Praça começa em 04/07/2024 às 10h51min, e termina em 24/07/2024 às 10h50min.** Ficam os requeridos SABIÁ SUGAYA 1EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, SABIÁ RESIDENCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), credor(a) hipotecário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/05/2023.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 39ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0736109-71.1997.8.26.0100. Executados: GRAFICA EDITORA CAMARGO SOARES LTDA, ESPOLIO DE JOSE WELINGTON DE CAMARGO SOARES, ESPOLIO DE EULÁLIA DA COSTA SOARES, MAURICIO COSTA DE CAMARGO SOARES. Residência com 804,00m² de área construída à Rua Comendador Adibo Ares, nº 466, Morumbi/SP - São Paulo/SP - Contribuinte nº 101.454.00149. Descrição completa na Matrícula nº 4.213 do 18º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 3.979.722,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 2.387.833,65 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/05/2024 às 11h10min, e termina em 29/05/2024 às 11h10min; 2ª Praça começa em 29/05/2024 às 11h11min, e termina em 19/06/2024 às 11h10min.Ficam os executados GRAFICA EDITORA CAMARGO SOARES LTDA, ESPOLIO DE JOSE WELINGTON DE CAMARGO SOARES, ESPOLIO DE EULÁLIA DA COSTA SOARES, MAURICIO COSTA DE CAMARGO SOARES, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como os credores PREFEITURA DE SÃO PAULO -SECRETARIA DE FINANÇAS, credor hipotecário BANCO SISTEMA S.A ATUAL DENOMINAÇÃO DE BANCO BAMERINDUS DO BRASIL S.A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/01/1998.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ. Processo: nº 1006943-71.2021.8.26.0554. Executados: MARTINICA COMERCIAL LTDA, ODILIA FIASCHI WACHTLER – Direitos Fiduciários sob o imóvel a Rua Martinica, nº 164/170 e 172 e Rua Mississipe nº 197 com 2.916,00m² de área construída - Parque Capuava-Santo André/SP. Contribuinte nº 16.163.055. Descrição completa na Matrícula nº 90.704 do 2º CRI de Santo André/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 5.010.990,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 3.507.693,00 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/06/2024 às 11h50min, e termina em 11/06/2024 às 11h50min; 2ª Praça começa em 11/06/2024 às 11h51min, e termina em 01/07/2024 às 11h50min.** Ficam os executados MARTINICA COMERCIAL LTDA, ODILIA FIASCHI WACHTLER, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como os credores BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., credor(a) fiduciário BANCO BRADESCO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/09/2021.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

Edital de Intimação. Prazo: 30 dias. Proc. nº 0362285-37.1997.8.26.0009. A Dra. Márcia de Souza Donini Dias Leite, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional da Vila Prudente/SP, Faz Saber a Vanderlei Pedro Massete (CPF: 902.031.008-91) que a ação de Cobrança ajuizada por Condomínio Residencial Parque Cidade de São Paulo procedeu-se o ARRESTO sob o Apartamento nº 1802(tipo 3QA) 18º andar, sito a Rua Costa Barros, 2050 -Vila Prudente/SP - objeto da matricula nº 113.542 do 6º CRI/SP. Estando o réu em local ignorado, foi deferida a intimação do arresto por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, ofereça impugnação, na ausência dos quais prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Outrossim, fica intimado que a ação de cobrança foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R$ 611.158,02(10/2022). Estando o réu em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, efetue o pagamento do débito atualizado, acrescido de custas, se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, e também de honorários advocatícios, e ainda expedição de mandado de penhora e avaliação, nos termos do art. 523 do NCPC. Será o presente, afixado e publicado.

Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo digital nº 1093894-09.2020.8.26.0100. O Dr. Regis de Castilho Barbosa Filho, Juiz de Direito da 41ª Vara Cível da Capital/SP, Faz Saber a Danillo Merlo Teixeira (CPF: 353.646.258-85), que Alcides Romero Alvarez, lhe ajuizou a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 3.116,01 (10/20), referente ao Contrato de Locação do imóvel sito à Rua Siqueira Bueno, 1385 Belenzinho/SP. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, ofereça resposta, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado. SP, 19/12/23.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO BUTANTÃ. Processo: nº 1003523-40.2014.8.26.0704. Executado: WELERSON BARBOSA DOS SANTOS. Apto. c/área privativa de 434,46m²c/5 vagas de garagem no Morumbi. Rua Doutor Laerte Setúbal, nº158, São Paulo/SP - Contribuinte nº 170.048.0137.2. Descrição completa na Matrícula nº 255.171 do 11º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.662.600,62 (50% da avaliação, sujeitos à atualização). DATA DA PRAÇA - começa em 21/05/2024 às 10h30min, e termina em 24/06/2024 às 10h30min. Fica o requerido WELERSON BARBOSA DOS SANTOS, bem como seu cônjuge, se casado for, bem como os credores LOGIN TRANPORTE NACIONAIS E INTERNACIONAIS LTDA, terceiro interessado ITAÚ UNIBANCO S/A, ADRIANA MACEDO SILVA, EVERGREEN MARINE CORPORATION (TAIWAN) LTDA., FABIO DO CARMO GENTIL SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA , TOP MARINE LOGÍSTICA LTDA. e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 22/04/2019.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

PUBLICIDADE LEGAL

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

28ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação do executado e depositário **MAURICIO CERINO,** inscrito no CPF/MF sob o nº 320.471.187-00; **bem como seu cônjuge se casado for; do titular do domínio SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.636.649/0001-90; **e do ocupante do imóvel. A Dra. Ana Lúcia Xavier Goldman**, MM. Juíza de Direito da 28ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Procedimento Sumário** ajuizado por **COND EDIF ITAPEVA MEDICAL CENTER** em face de **MAURICIO CERINO - Processo nº 1000794-44.2013.8.26.0100 – Controle nº 163/2013,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 03/05/2024 às 16:00 h** e se encerrará **dia 06/05/2024 às 16:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/05/2024 às 16:01 h** e se encerrará no **dia 27/05/2024 às 16:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS:** Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ". **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: LOTE ÚNICO DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 169.519 DO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** CONJUNTO DE ESCRITÓRIO (SALA) Nº 602, localizado no 11º pavimento ou 6º andar do EDIFÍCIO ITAPEVA MEDICAL CENTER, situado na Rua Itapeva nºs 240/260, no 17º Subdistrito Bela Vista, possui a área privativa de 29,44000m, área comum de divisão proporcional de 33,38564m20 área comum de divisão não proporcional de 9,87000m, área total de 72,69564m, correspondendo-lhe a fração ideal sobre o terreno de 0,51099%, incluindo o direito a 01 vaga de garagem para guarda de 01 automóvel de passeio de porte médio, na garagem coletiva, com uso de manobrista. **Consta na Av.01 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 0200833000134494, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.02 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00858006719995050001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 50157993420194047000, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00002250320185050009, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 01255004720095050018, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00972006520015050015, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Contribuinte nº 009.014.2720-9.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 52.000,84 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 3.155,20 e para o exercício de 2024 no valor total de R$ 3.019,10 (03/04/2024); **DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 169.520 DO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** CONJUNTO DE ESCRITÓRIO (SALA) N° 603, localizado no 11° pavimento ou 6º andar do EDIFÍCIO ITAPEVA MEDICAL CENTER, situado na Rua Itapeva nºs 240/260, no 17° Subdistrito Bela Vista, possui a área privativa de 29,44000m, área comum de divisão proporcional de 33,38564mþ área comum de divisão não proporcional de 9,87000m, área total de 72,69564m, correspondendo-lhe a fração ideal sobre o terreno de 0,51099%, incluindo o direito a 01 vaga de garagem para guarda de 01 automóvel de passeio de porte médio, na garagem coletiva, com uso de manobrista. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 0200833000134494, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00858006719995050001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 50157993420194047000, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00002250320185050009, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 01255004720095050018, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.09 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.10 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00972006520015050015, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Contribuinte nº 009.014.2721.7.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 52.000,84 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 3.155,20 e para o exercício de 2024 no valor total de R$ 3.019,10 (03/04/2024); **DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 169.525 DO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** CONJUNTO DE ESCRITÓRIO (SALA) N° 609, localizado no 11° pavimento ou 6º andar do EDIFÍCIO ITAPEVA MEDICAL CENTER, situado na Rua Itapeva nºs 240/260, no 17° Subdistrito Bela Vista, possui a área privativa de 29,44000m, área comum de divisão proporcional de 33,38564m, D área comum de divisão não proporcional de 9,87000m, área total de 72,69564m, correspondendo-lhe a fração ideal sobre o terreno de 0,51099% incluindo o direito a 01 vaga de garagem para guarda de 01 automóvel de passeio de porte médio, na garagem coletiva, com uso de manobrista. **Consta na Av.01 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 0200833000134494, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.02 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00858006719995050001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 50157993420194047000, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00002250320185050009, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 01255004720095050018, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00972006520015050015, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Contribuinte nº 009.014.2727-6.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 52.000,84 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 3.155,20 e para o exercício de 2024 no valor total de R$ 3.019,10 (03/04/2024); e **DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 169.526 DO 4º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** CONJUNTO DE ESCRITÓRIO (SALA) Nº 610, localizado no 11° pavimento ou 6º andar do EDIFÍCIO ITAPEVA MEDICAL CENTER, situado na Rua Itapeva nºs 240/260, no 17° Subdistrito - Bela Vista, possui a área privativa de 29,44000m, área comum de divisão proporcional de 33,38564m, D área comum de divisão não proporcional de 9,87000m, área total de 72,69564m, correspondendo-lhe a fração ideal sobre o terreno de 0,51099%, incluindo o direito a 01 vaga de garagem para guarda de 01 automóvel de passeio de porte médio, na garagem coletiva, com uso de manobrista. **Consta na Av.01 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 0200833000134494, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.02 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00858006719995050001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 50157993420194047000, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00002250320185050009, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 01255004720095050018, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00956005419985020061, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00972006520015050015, foi determinada a indisponibilidade dos bens de SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA. **Contribuinte nº 009.014.2728-4.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 60.693,60 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 3.155,20 e para o exercício de 2024 no valor total de R$ 3.019,10 (03/04/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 1.421.999,58 (Um milhão, quatrocentos e vinte e um mil, novecentos e noventa e nove reais e cinquenta e oito centavos) para outubro de 2023, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação no valor de R$ 1.026.173,48 (abril/2024). **Consta às fls. 395/419 dos autos** Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda em que são partes SUAREZ INCORPORAÇÕES LTDA (vendedora) e MAURIZIO CERIO (comprador). São Paulo, 15 de abril de 2024. **Dra. Ana Lúcia Xavier Goldman - Juíza de Direito.**

1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Jabaquara/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **do executado e depositário C. T. B.**, inscrito no CPF/MF sob o nº 035.971.XXX-XX**; bem como da coproprietária V. M. (interessada)**, inscrito no CPF/MF sob o nº 214.567.XXX-XX. **A Dra. Adriana Menezes Bodini,** MM. Juíza de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Jabaquara/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Alimentos** ajuizada por **M. B. B.** em face de **C. T. B. - Processo nº 1015921-51.2015.8.26.0003 – Controle nº 1606/2015,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 03/05/2024 às 18:00 h** e se encerrará **dia 06/05/2024 às 18:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/05/2024 às 18:01 h** e se encerrará no **dia 27/05/2024 às 18:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 80% (oitenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **80% (oitenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. Cumpre informar que o percentual de 2º leilão garante que V. M. (50%), coproprietária receba seus valores calculados a partir da avaliação do imóvel. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DA PREFERÊNCIA** – Nos termos do artigo 843, §§ 1º e 2º, do CPC, a quota parte da coproprietária/cônjuge alheia a execução recairá sobre o produto da alienação do bem, sendo que a mesma terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DO LANCE PARCELADO –** Caso o arrematante opte pelo pagamento parcelamento, deverá efetuá-lo da seguinte forma: **1º Leilão:** 25% na entrada após o encerramento do leilão e o remanescente em 30 dias após o pagamento da referida entrada, em 15 parcelas mensais e consecutivas atualizadas pela tabela do TJSP. **2º Leilão:** 25% na entrada após o encerramento do leilão e o remanescente em 30 dias após o pagamento da referida entrada, em 30 parcelas mensais e consecutivas atualizadas pela tabela do TJSP. **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 4.951 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE COTIA/SP - IMÓVEL:** Um prédio residencial e seu respectivo terreno, situado neste município e comarca de Cotia, deste Estado de São Paulo, no lugar denominado Vila Santo Antônio de Carapicuíba, e, que assim se descreve e confronta: localizado à Rua São João, número 900, medindo o terreno 63,95ms. (Sessenta e três metros e noventa e cinco centímetros) de frente para a rua São João; 69,04ms. (Sessenta e nove metros e quatro centímetros), do lado esquerdo onde confronta com o lote 24-B; 55,75ms (cinquenta e cinco metros e setenta e cinco centímetros), do lado direito, onde confronta com o lote 26, e 60,54 (sessenta metros e cinquenta e quatro centímetros) nos fundos, onde confronta com os lotes 12, 12-A e 12-B, todos os lotes confrontantes são da mesma quadra E, da Gleba AB, de planta do loteamento da Vila Santo Antônio de Carapicuíba. **Consta na Av.11 desta matrícula** que nos autos da ação de Procedimento Comum, Processo nº 0916791-17.1980.8.26.0100, em trâmite na 9ª Vara da Família e Sucessões da Comarca de São Paulo/SP, requerida por M. B. contra C. T. B., foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.19 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Contribuinte nº 23252118400730000-1 (Conf.Av.2).** Consta às fls. 1056 dos autos que na Prefeitura da Cotia/SP há débitos tributários no valor total de R$ 77.443,59 (abril/2023). Consta Penhora no Rosto dos Autos sobre eventuais créditos extraída do Processo nº 1039226-12.2021.8.26.0114, em trâmite na 7ª Vara Cível de Campinas/SP; Processo nº 0916791-17.1980.8.26.0100, em trâmite na 9ª Vara de Família e Sucessões da Capital/SP; e Processo nº 0002674-49.2022.8.26.0011, em trâmite na 2ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros/SP. Consta as fls.423/441 consta que o imóvel está situado à Rua São João, 670. **Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 2.679.945,64 (Dois milhões, seiscentos e setenta e nove mil, novecentos e quarenta e cinco reais e sessenta e quatro centavos) para fevereiro de 2022, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação no valor de R$ 679.562,94 (janeiro/2024). É débitos sucumbenciais no valor R$ 65.399,14 (janeiro/2024). São Paulo, 04 de abril de 2024. **Dra. Adriana Menezes Bodini - Juíza de Direito**

3ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **do executado e depositário ESPÓLIO DE ELECTRA MILESI VERA na pessoa de seu inventariante e herdeiro JÚLIO CÉSAR VERA JÚNIOR**, inscrito no CPF/MF sob o nº 269.992.678-71; **bem como seu cônjuge, se casado for**; e **do credor hipotecário PIRACICABA FACTORING COMERCIAL LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 62.115.019/0001-30; e **dos compradores ANTENOR ANTÔNIO SUZIN JÚNIOR**, inscrito no CPF/MF sob o nº 359.367.119-00; e **sua mulher LAIS KOZOWISKI SUZIN,** inscrita no CPF/MF sob o nº 444.281.389-20. **A Dra. Ana Laura Correa Rodrigues**, MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **BANCO DO BRASIL S.A.** em face de **ESPÓLIO DE ELECTRA MILESI VERA - Processo nº 0709622-74.1991.8.26.0100,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado e, será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 03/05/2024 às 15:00 h** e se encerrará **dia 06/05/2024 às 15:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/05/2024 às 15:01 h** e se encerrará no **dia 28/05/2024 às 15:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **DA REMIÇÃO:** Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, conforme Artigo nº 7º, §3º da Resolução nº 236 do CNJ. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 39.547 DO 7º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Uma casa e seu respectivo terreno, situados Rua Taioba, nº 5, no 10º subdistrito Belenzinho, medindo o terreno 10,00m de frente, por 31,20m da frente aos fundos, medindo nos fundos 10,00m, encerrando a área de 312,00ms2, confinando pelos lados com os lotes nºs, 25, 27, 28 e 29, pelos fundos com os lotes nºs 36 e 37, todos pertencentes ao Dr. Joaquim Chaves Ribeiro, sua mulher ou quem de direito atualmente dito imóvel confronta, pelo lado direito de quem da rua olha o mesmo, com o prédio nº 67, lado esquerdo com o prédio nº 51, ambos da Rua Taioba nos fundos com fundos do prédio nº602 da Rua Sapucaia. **Consta na Av.02 desta matrícula** que o imóvel desta matrícula tem atualmente, o nº61 da Rua Taioba. **Consta no R.09 desta matrícula** que o imóvel desta matrícula foi dado em hipoteca à PIRACICABA FACTORING COMERCIAL LTDA. **Consta no R.10 desta matrícula** que ELECTRA MILESI VERA vendeu o imóvel a ANTENOR ANTÔNIO SUZIN JÚNIOR e sua mulher LAIS KOZOWISKI SUZIN. **Consta na Av.11, 12 e 14 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada; bem como foi declarada ineficaz a venda do R.10, por fraude a execução. **Consta na Av.13 desta matrícula** que nos autos do processo 1910120000080439, em trâmite na 2ª Vara do Foro de Ferraz de Vasconcelos, foi decretada a indisponibilidade de bens de ANTENOR ANTONIO SUZIN JUNIOR. **Consta na Av.15 desta matrícula** que nos autos do processo 00232006119945020391, em tramite na Vara do Trabalho de Poá, foi decretada a indisponibilidade de bens de ANTENOR ANTONIO SUZIN JUNIOR. **Consta na Av.16 desta matrícula** que nos do processo 00233001619945020391, em tramite na Vara do Trabalho de Poá, foi decretada a indisponibilidade de bens de ANTENOR ANTONIO SUZIN JUNIOR. **Consta na Av.17 desta matrícula** que nos autos do processo 00413001519955020008, em tramite no Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, foi decretada a indisponibilidade de bens de ANTENOR ANTONIO SUZIN JUNIOR. **Contribuinte nº 031.011.0049-6.** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R$ 40.914,34 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R$ 6.600,30 (04/04/2024). **Consta as fls.1261 dos autos** que o imóvel localizado na Rua Taioaba, nº 61, Belenzinho, São Paulo/SP, possui 180,00m2 de área construída. **Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 1.452.248,25 (um milhão quatrocentos e cinquenta e dois mil duzentos e quarenta e oito reais e vinte e cinco centavos) para março de 2024, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** São Paulo, 04 de abril de 2024. **Dra. Ana Laura Correa Rodrigues - Juíza de Direito.**

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Jundiaí/SP

megaleilões

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação **dos executados ESCRITORIO FISCAL E CONTÁBIL PROGRESSO S/C LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 44.653.780/0001-44; **ROBERTO MELLE PINTO**, inscrito no CPF/MF sob o nº 712.415.668-87; **bem como sua mulher MARIA LUCIA GAIOTTO PINTO**, inscrita no CPF/MF sob o nº 068.696.198-67. **O Dr. Luiz Antonio de Campos Júnior**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Jundiaí/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **SILVANA LÔ MONACO (depositária)** em face de **ESCRITORIO FISCAL E CONTÁBIL PROGRESSO S/C LTDA e outro - Processo nº 0010441-30.2016.8.26.0309 (Principal nº 1020278-29.2015.8.26.0309) – Controle nº 2117/2015,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 03/05/2024 às 15:00 h** e se encerrará **dia 06/05/2024 às 15:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 06/05/2024 às 15:01 h** e se encerrará no **dia 27/05/2024 às 15:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. Cumpre informar que o percentual de 2º leilão foi alterado para 60%, uma vez que é preciso garantir que MARIA LUCIA GAIOTTO PINTO (50%), coproprietária receba seus valores calculados a partir da avaliação do imóvel. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DA PREFERÊNCIA** – Nos termos do artigo 843, §§ 1º e 2º, do CPC, a quota parte da coproprietária/cônjuge alheia a execução recairá sobre o produto da alienação do bem, sendo que a mesma terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 68.226 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JUNDIAÍ/SP - IMÓVEL:** Lote de terreno urbano, sem benfeitorias, sob nº 08 da quadra B, do loteamento sem denominação especial, situado no Bairro de Vila Rami, nesta cidade e comarca de Jundiaí, com a área de 277,00m2, medindo, 10,00m de frente para a Rua Um, por 27,70m da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando pelo lado direito, visto da rua, com o lote 07, pelo lado esquerdo com o lote 09 e nos fundos mede 10,00m e confronta com a Vila De Vecchi. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, em trâmite na 1ª Vara Cível de Jundiaí/SP, requerida por WILSON PUPO contra ROBERTO MELLE PINTO, foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 1020963-0220168260309, em trâmite na 2ª Vara Cível de Jundiaí/SP, requerida por ISMAIL ABDO contra ROBERTO MELLE PINTO, foi sequestrado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 101268024, em trâmite na 4ª Vara Cível de Jundiaí/SP, requerida por ESCRITORIO FISCAL E CONTABIL PROGRESSO S/S LTDA – ME contra ROBERTO MELLE PINTO, foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.07 desta matrícula** que a Rua Um deste imóvel, passou a denominar-se Rua Agostinho Caodagio. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Processo nº 0012826-88.2015.5.15.0002, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, requerida por ALCINDO ANDRE DE SUTILO BOM contra ROBERTO MELLE PINTO, foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.10 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00006034920145150096, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho de Jundiaí/SP, foi decretada a indisponibilidade de bens de ROBERTO MELLE PINTO. **Consta na Av.11 e 13 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 00176727420178260309, em trâmite na 2ª Vara Cível de Jundiaí/SP, requerida por ISMAIL ABDO contra ROBERTO MELLE PINTO, foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Consta na Av.12 e 15 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. **Consta na Av.14 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 0015001442018, em trâmite na 4ª Vara Cível de Jundiaí/SP, requerida por MARCIO ANTONIO ORMENESE contra ROBERTO MELLE PINTO, foi penhorado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário o executado. **Contribuinte nº 11.108.0025-9.** Consta no site da Prefeitura de Jundiaí/SP débitos tributários no valor de R$ 5.459,67 (01/03/2024). **Consta as fls.450 dos autos** que o imóvel trata-se de construção assobradada residencial com pavimentos. **Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais) para novembro de 2022, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação as fls.521 no valor de R$ 229.062,08 (junho/2023). Jundiaí, 04 de março de 2024. **Dr. Luiz Antonio de Campos Júnior - Juiz de Direito.**

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1040505-57.2022.8.26.0224**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Contratos Bancários. Requerente: BANCO BRADESCO S.A. Requerido: V I V Campos Eletrica Ltda. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1040505-57.2022.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VIV Campos Elétrica Ltda (CNPJ.009.570.329/0001-62), que Banco Bradesco S/A lhe ajuizou ação Declaratória de Obrigação de Pagamento de Empréstimo não pago, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 151.030,39 (agosto de 2022), decorrente da contratação de empréstimo referente a operação contrato nº 2602908.Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 22 de março de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº **0004773-22.2023.8.26.0604**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Sumaré, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA LUCIA GRANZIOL, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ALEXANDRE GOMES, Brasileiro, Empresário, CPF 273.552.828-67, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Banco Bradesco S/A e Hernani Zanin Júnior. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 583.285,31 (novembro de 2023), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Sumaré, aos 04 de abril de 2024.

Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.
As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no site:
https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/
A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO
Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO BUTANTÃ. Processo: nº 1000934-75.2014.8.26.0704. Executada: CAMILA ROLIM DE MOURA LESSI RABELLO LOTE 001 - Apto nº 51, do Edif Green Park, com 130,08m². Avenida José Galante, nº 959 (ATUAL 811), São Paulo/SP - Contribuinte nº 171.199.09338. Descrição completa na Matrícula nº 79.909 do 18º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 790.427,75 – Lance mínimo na 2ª praça: R$ 395.213,87 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Vaga Indeterminada - Ed Green Park com 18,417m². Edifício Green Park - Avenida José Galante 811, nº959 (ATUAL 811), São Paulo/SP - Contribuinte nº 171.199.09850. Descrição completa na Matrícula nº 79.910 do 18º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 79.071,96 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 39.535,98 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 003 - Vaga Indeterminada - Ed Green Park com 18,417m². Edifício Green Park - Avenida José Galante, nº959 (ATUAL 811), São Paulo/SP - Contribuinte nº 171.199.09869. Descrição completa na Matrícula nº 79.911 do 18º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 79.071,96 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 39.535,98 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATA DA PRAÇA - começa em 29/05/2024 às 10h50min, e termina em 01/07/2024 às 10h50min. Fica a executada CAMILA ROLIM DE MOURA LESSI RABELLO, bem como seu cônjuge, se casada for, bem como os credores PREFEITURA DE SÃO PAULO-SECRETARIA DE FINANÇAS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 25/07/2018, 15/08/2019, 15/08/2019 respectivamente.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1000403-78.2019.8.26.0068**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: Instituto Pentagono de Educação Ltda. Requerido: Melisa Coutinho Planas. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000403-78.2019.8.26.0068. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Bittencourt Couto da Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MELISA COUTINHO PLANAS, Brasileira, RG 28.001.121-0, CPF 263.927.848-70, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Instituto Pentagono de Educação Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 08 de fevereiro de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1001021-92.2017.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Inadimplemento. Requerente: Associaçao Residencial Chácaras Vale do Rio Cotia. Requerido: Tomio Koshiyama. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001021-92.2017.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Marques Wendling, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Tomio Koshiyama (CPF. 107.935.428-04), que Associação Residencial Chácaras Vale do Rio Cotia lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 45.419,35 (dezembro de 2016), decorrente dos rateios mensais referente ao lote 7C da quadra I, situado na Rua das Hortênsias, Chácaras Vale do Rio Cotia, Carapicuíba/SP. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Carapicuíba. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 06 de março de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITATIBA/SP. Processo: nº **1005300-63.2017.8.26.0281**. Executados: ELZA MARIA GENESTRETI, DALTON SOUZA GENESTRETI JUNIOR. Unidade Autônoma (Lote 12 da Quadra H), com a área de 6.000,88 m² e Benfeitorias (Chácara de Veraneio com uma Casa composta de lavanderia, banheiro, despensa, cozinha, copa, sala, 01 Dormitório/suíte com banheiro, Piscina, Garagem, Jardim, Canil e área externa), com área construída de 273,00 m², no Condomínio Itaembu, situado na Rua Antônio Benedicto Casarin (antiga Rua Quatro), nº 590, Itatiba/SP. Contribuinte nº 23462.22.98.00181.0.0140.00000 (Conforme fls. 346 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 21.745 do CRI de Itatiba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.127.591,13 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 563.795,56 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - **1ª Praça começa em 30/04/2024 às 16h00min, e termina em 03/05/2024 às 16h00min; 2ª Praça começa em 03/05/2024 às 16h01min, e termina em 24/05/2024 às 16h00min.** Ficam os executados ELZA MARIA GENESTRETI, DALTON SOUZA GENESTRETI JUNIOR, seus cônjuges, se casados forem, o coproprietário ESPÓLIO DE DALTON SOUZA GENESTRETI na pessoa de seu inventariante e também coproprietário PAULO SOUZA GENESTRETI, seu cônjuge, se casado for, bem como a credora PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITATIBA, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 04/05/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. Processo: nº **0043612-04.2007.8.26.0564**. Executados: MÁRCIA CAPITANIO DOS SANTOS, ALBINO DOS SANTOS FILHO. Casa/Sobrado (composto no nível da rua com sala de estar em L, lavabo, cozinha; pavimento superior com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, WC social, cozinha, pavimento inferior com escada de acesso, quarto e WC de empregada, lavanderia e pequeno quintal nos fundos), com a área construída 181,00 m² e respectivo terreno com a área de 109,20 m², situado na Rua Dom Pedro de Alcântara, n° 59, Bairro Nova Petrópolis, São Bernardo do Campo/SP. Contribuinte nº 004.039.030.000 (Conforme Av. 05). Descrição completa na Matrícula nº 19.402 do 1ª CRI de São Bernardo do Campo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 727.968,94 (sujeitos à atualização). DATA DA PRAÇA - **começa em 07/06/2024 às 10h00min, e termina em 27/06/2024 às 10h00min**. Ficam os executados MÁRCIA CAPITANIO DOS SANTOS, seu cônjuge e coexecutado ALBINO DOS SANTOS FILHO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/07/2008.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº **1002371-05.2022.8.26.0565**. A MM. Juiza de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, Dra. Daniela Anholeto Valbao Pinheiro Lima, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Luciana Anaia Formigari (CPF. 261.419.678-92), Leandro Formigari (CPF 163.078.098-76) e Editora de Jornais e Revistas A F Ltda (CNPJ 05.909.599/0001-02), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 157.665,71 (junho de 2023), representada pelo Instrumento Particular de Confissão de Dívida. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 30 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre as quantias bloqueadas judicialmente de R$ 177,74 e R$ 3.236,92. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC

GAIA LEILÕES

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 3ª Vara Cível do Foro Regional IV – Lapa da Comarca da Capital do Estado de São Paulo/SP. Processo nº **0004213-76.2019.8.26.0004**. Requerente: **JORGE HALLAK** (CPF 057.013.398-07). Requerido: **CARLOS VANDERLEI FERREIRA** (CPF 532.469.508-49), cônjuge **ALEXANDRA DIACOV DA CUNHA** (CPF: 490.651.576-20), do credor **RIBEIRO, SOARES E GERAB ADVOGADOS ASSOCIADOS** (CNPJ 58.722.596/0001-13) credor tributário **MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**. **1ª Praça começa em 20/05/2024, às 10hs00min, e termina em 22/05/2024, às 10h00min e; 2ª Praça começa em 22/05/2024, às 10h01min, e termina em 20/06/2024, às 10h00min.** Bem a ser leiloado: Imóvel: Domínio útil sobre: Um lote de terreno, sem benfeitorias com a área de 300,50 ms2., (trezentos metros e cinquenta decímetros quadrados), sob nº 21 (vinte e um) da quadra 56 (cinquenta e seis) da zona residencial do loteamento "Parque Industrial de São José dos Campos, situado no Bairro do Rio Comprido, e localizado com frente para a rua Crato, antiga rua 36 - consta na referida matrícula, conforme **Av.3 (16/03/2001)** foi autorizada a presente para constar a construção no terreno desta matrícula, de **UM PRÉDIO RESIDENCIAL** com descrição completa na **Matrícula nº 7.426 do 1º CRI da Comarca de São José dos Campos/SP**. Lance mínimo na 1ª Praça: **R$ 438.669,18*** - Lance mínimo na 2ª Praça: **R$ 219.334,59*** - 50% do valor de avaliação. *atualizado até 03/2024. **OBS:** Não será admitido pagamento na modalidade parcelada. **Ônus:** Constam ônus, vide edital completo. **Comissão da Leiloeira:** + 5% sobre o valor da arrematação. **Leiloeira:** Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Fica o requerido **CARLOS VANDERLEI FERREIRA**, cônjuge/interessada **ALEXANDRA DIACOV DA CUNHA**, do credor **RIBEIRO, SOARES E GERAB ADVOGADOS ASSOCIADOS**, credor tributário **MUNICIPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como da(s) penhora(s) realizada(s), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. São Paulo, 20 de março de 2024.

Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo nº **1012628-45.2022.8.26.0127**. A Dra. Rossana Luiza Mazzoni de Faria, Juíza de Direito da 4ª Vara Cível da Comarca de Carapicuíba/SP, Faz Saber a Leandro Melo da Silva (CPF. 479.855.528-20), que Liberty Seguros S/A lhe ajuizou ação Regressiva de Ressarcimento de Danos, de Procedimento Comum, objetivando seja a presente ação julgada procedente em sua integralidade, com a condenação ao pagamento do valor de R$ 10.336,59, correspondente ao valor da indenização despendida, a ser devidamente atualizada monetariamente pela tabela prática TJSP desde o seu desembolso e acrescido de juros desde o fato, até o efetivo pagamento, além da condenação ao pagamento das demais cominações legais. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Carapicuíba.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 18ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0051724-10.2018.8.26.0100**. Executados: ABELARDO PAOLUCCI, MARIA LUIZA VILLELA BRANDÃO PAOLUCCI. **LOTE 001** - Sitio Itaguapeva - Gleba 01, com a área de 17 alqueires ou 41 hectares e 14 ares ou 411.400 m², situado no bairro de Salto, zona rural, Ibiúna/SP. Contribuinte nº 637.033.028.070.4 e NIRF nº 28.08212.5 (Conforme Av. 05). Descrição completa na Matrícula nº 13.597 do CRI de Ibiúna/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.110.975,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 555.487,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **LOTE 002** - PARTE IDEAL 43,544 hectares da Área Remanescente, do Imóvel denominado Sitio Itaguapeva - Gleba 02, com a área de 18,044135 alqueires, situado no bairro de Salto, zona rural, Ibiúna/SP. Contribuinte nº 637.033.028.061.5. Registro Anterior: R. 03/13.598. Descrição completa na Matrícula nº 25.377 do CRI de Ibiúna/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 887.353,06 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 443.676,53 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/05/2024 às 11h20min, e termina em 29/05/2024 às 11h20min; 2ª Praça começa em 29/05/2024 às 11h21min, e termina em 18/06/2024 às 11h20min.** Ficam os executados ABELARDO PAOLUCCI, seu cônjuge e coexecutada MARIA LUIZA VILLELA BRANDÃO PAOLUCCI, os credores BANCO DO BRASIL S/A, BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S/A, BANCO SAFRA S/A, CARLOS ALBERTO GUELFI, bem como MARINEZ AITA BEJAR, casada com WILSON ROBERTO BEJAR, MARIZE AITA BERNACCHIO, casada com MAURO JOSÉ GOMES BERNACCHIO, ANTÔNIO MARCUS AITA, EDUARDO AITA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 14/08/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | **PORTALZUK**.COM.BR

esportes

CLUBES DE SÃO PAULO

Palmeiras joga mal em Barueri e é derrotado pelo Internacional

Verdão sofre com a lei de ex e vê Wesley decidir confronto

Infoesporte

Foto: Marcos Ribolli

O Internacional fez valer a "lei do ex" na noite desta quarta-feira ao vencer o Palmeiras, por 1 a 0, na Arena Barueri, em jogo válido pela segunda rodada do Campeonato Brasileiro. Fora de casa, o Colorado dominou o primeiro tempo e nem sentiu falta do pênalti perdido por Borré – Wesley, ex-Verdão bateu cruzado para marcar o único gol do jogo. No segundo tempo, os atuais bicampeões do Brasileirão tiveram dificuldade para pressionar e sofreram a segunda derrota na temporada. O resultado em Barueri também encerrou um jejum de dez anos do Inter sem vencer o Palmeiras em São Paulo.

Primeiro tempo
Mandante, mas na Arena Barueri, o Palmeiras viu o Internacional criar as chances mais perigosas e construir vantagem antes do intervalo. Se Borré desperdiçou cobrança de pênalti sofrido por Wesley aos 20, o ex-palmeirense compensou para o Colorado aos 44 – ele recebeu do colombiano depois de erro de Piquerez na saída de bola, bateu cruzado e venceu Weverton. O Verdão teve oportunidade para abrir o placar com Raphael Veiga, depois de boa jogada entre Endrick e Lázaro, mas o chute do meia passou perto.

Segundo tempo
Com dificuldade para encontrar espaços no ataque, o Palmeiras teve uma boa chance para empatar aos 10 minutos. Endrick foi lançado em boa posição dentro da área, mas errou a finalização na saída de Rochet. Em vantagem, o Inter se fechou bem na defesa e buscou explorar os contra-ataques, mas só deu algum trabalho nos cruzamentos para a área palmeirenses. Nos minutos finais, o Verdão tentou pressionar nas jogadas pelo alto, com direito a bicicleta de Rony e até Weverton na área dos colorados, mas os visitantes conseguiram segurar a vantagem.

Corinthians vai mal, perde chances e é derrotado pelo Juventude fora de casa

Timão segue sem vencer no Brasileiro

Infoesporte

Foto: Luiz Erbes/AGIF

O Juventude derrotou o Corinthians por 2 a 0, na noite desta quarta-feira, no Alfredo Jaconi, pela 2ª rodada do Campeonato Brasileiro. Os gols do time gaúcho saíram em um intervalo de seis minutos, já no segundo tempo. Jean Carlos, em um chutaço de fora da área, e Lucas Barbosa, após falha de Cássio, garantiram a primeira vitória para o Alviverde no retorno à elite. O Timão amarga o segundo jogo sem ganhar e sem marcar no campeonato.

Primeiro tempo
O Corinthians iniciou bem a partida e criou duas chances de gol em menos de 10 minutos. Yuri Alberto recebeu cruzamento rasteiro de Fágner e finalizou com perigo à esquerda de Gabriel. No lance seguinte, Coronado cobrou escanteio, Romero desviou de cabeça e quase abriu o placar.
O Juventude conseguiu arrefecer o ímpeto do Timão e sair de trás. O desenrolar do primeiro tempo foi marcado pelo equilíbrio, com chegadas esporádicas. O time gaúcho assustou nos minutos finais, com o chute de fora da área de João Lucas, que exigiu uma defesa difícil de Cássio.

Segundo tempo
O Timão teve uma chance de ouro para abrir o placar logo com um minuto. Yuri Alberto recebeu passe açucarado de Garro, entrou livre na área, mas chutou no corpo do goleiro. A resposta do Juventude foi imediata. Lucas Barbosa finalizou da entrada da área e exigiu defesa de Cássio. No lance seguinte, aos oito, Jean Carlos arriscou de longe e marcou um golaço – o segundo dele no campeonato. O Corinthians sentiu o baque e se desorganizou em campo. Cássio, aos 13, errou o passe na saída de bola e deu de presente para Jean Carlos dentro da área. O meia tocou no meio para Lucas Barbosa empurrar para a rede. Os gaúchos não diminuíram o ritmo, e os paulistas sucumbiram. Danilo Boza quase ampliou após toque de cabeça. As trocas de António Oliveira – ingressos de Pedro Raul, Gustavo Mosquito e Paulinho – pouco ou nada mudaram o panorama do jogo. Nos minutos finais, Jadson recebeu o segundo amarelo e foi expulso.

São Paulo perde do Flamengo no Maracanã e pressão aumenta sobre Carpini

Tricolor tentou reação após gol de Ferreira, mas não conseguiu empatar

Foto: André Durão

Infoesporte

Com um golaço de Luiz Araújo e outro de oportunismo de Nico De la Cruz, o Flamengo venceu o São Paulo por 2 a 1 na noite desta quarta-feira, no Maracanã, pela segunda rodada do Brasileirão, e assumiu a liderança da competição, com 100% de aproveitamento até aqui (o time não terminava uma rodada na ponta desde 2020). Do outro lado, embora Ferreira tenha feito um gol que acordou o Tricolor na partida, a situação é complicada. Nenhum ponto somado em duas rodadas de Campeonato Brasileiro (algo que não acontecia desde 1990) e o técnico Thiago Carpini cada vez mais pressionado e ameaçado de demissão.

Primeiro tempo
O Flamengo levou a melhor na etapa inicial no Maracanã e saiu na frente com um golaço de Luiz Araújo, aos 19 minutos. O atacante, formado pelo São Paulo e que entrou aos 12 minutos na vaga do lesionado Everton Cebolinha, recebeu passe de De la Cruz, passou por Michel Araujo e bateu colocado, sem chance para o goleiro Rafael. Com mais recursos técnicos, o Rubro-Negro era perigoso sempre que chegava ao ataque. Do lado tricolor, embora o time conseguisse aparecer com frequência ao ataque, a falta de criatividade prejudicou. Na melhor oportunidade, Alisson chutou fraco, fácil para Rossi, em vez de servir os atacantes Calleri e Luciano.

Segundo tempo
Na segunda etapa, o Flamengo continuou ainda mais superior ao São Paulo, que voltou com Ferreira e Erick na tentativa de dar maior mobilidade ao ataque. Mas quem ditou o ritmo do jogo foi o Rubro-Negro, que aos nove minutos ampliou após vacilo de Igor Vinicius. De la Cruz aproveitou rebote de chute de Pedro, defendido por Rafael, e marcou o segundo dos donos da casa. O Tricolor só conseguiu esboçar alguma reação aos 33 minutos, quando Alisson fez bom cruzamento na cabeça de Ferreira, que marcou de cabeça: 2 a 1. O lance animou o São Paulo, que teve outras boas chances de empate, mas prevaleceu o bom futebol do Flamengo na maior parte do jogo no estádio do Maracanã.

Foto: Reprodução/Instagram

Danni Suzuki posa de biquíni durante viagem sozinha por Dubai

A atriz comentou como é a experiência de viajar sozinha para o exterior

Danni Suzuki, e 46 anos, está de viagem por Dubai, nos Emirados Árabes Unidos e compartilhou, nesta quarta-feira (17), algumas fotos do que está fazendo por lá. A atriz posou de biquíni enquanto se refrescava na piscina do hotel.

Ela contou que está viajando sozinha e refletiu sobre como é essa experiência. "Viajar sozinha tem suas vantagens. Às vezes, é preciso um pouco de silêncio e ter momentos comigo mesma é a hora que agradeço tantas bençãos a Deus. A varandinha do meu quarto mostrava toda agitação lá em baixo e a piscina do hotel me trouxe ótimos momentos de paz bem cedinho", disse ela.

"O sol de Dubai é delicioso e quente para valer. A chuva veio logo depois do belo dia em que Dubai me presenteou com o mais belo por do sol no final de tarde no deserto, que posto já, já aqui", completou Danni.

Antes de Dubai, a atriz estava no Japão. Ela foi ao país asiático para participantes de eventos sobre a relação comercial entre o Brasil e o Japão e chegou a dar algumas palestrar por lá.

Gracyanne Barbosa treina flexibilidade sem dor pela primeira vez após lesão

Musa fitness sofreu lesão no ligamento patelar, no joelho, quando sua cachorra a derrubou da escada

Gracyanne Barbosa, de 40 anos de idade, retomou os treinos de flexibilidade de forma intensa. A musa fitness contou em seu Instagram, nesta quarta-feira (17), que teve a primeira aula sem dor em nove meses, desde que se lesionou.

A influenciadora digital sofreu a lesão no ligamento patelar, que é um tendão que liga a parte inferior da rótula (patela) ao topo da tíbia, no joelho, quando sua cachorra a derrubou da escada.

Foto: Reprodução/Instagram

A Quem, a musa fitness disse que ainda não sabe quanto tempo terá que ficar sem treinar após a cirurgia, mas já traçou um plano de recuperação física e mental para o pós-cirúrgico.
"Estou focada em me recuperar da melhor forma possível para voltar mais forte do que nunca", disse ela, que vai interromper até as aulas de pole dance por um tempo.
"Estou buscando outras formas de me manter ativa e motivada durante esse período. Vou seguir todas as recomendações médicas à risca, com muita disciplina e dedicação", garante.

Maiara ganha joias de admirador secreto e propõe: 'Vamos jantar?'

Cantora não escondeu que está supercuriosa para descobrir quem é o moreno de Goiânia

Maiara, de 36 anos, foi surpreendida nesta quarta-feira (17) com um presentão dado um admirador secreto. A cantora mostrou o que ganhou nos Stories do Instagram e fez um apelo para o homem misterioso revelar sua identidade.

"Por favor, seu admirador secreto, se pronuncie porque eu preciso agradecer. O jantar já está marcado, agora eu preciso saber quem é para agradecer, para jantar... porque está bom demais de presente", comentou a sertaneja, que reforçou sua proposta: "Vamos jantar?!".

A dupla de Maraisa também mostrou que o presente que ganhou veio com um bilhete escrito o seguinte: "Do moreno de Goiânia para a ruiva mais linda do Brasil. Beijo". Ela então disse: "Ai, meu Deus, quem é esse moreno de Goiânia?".
O admirador secreto de Maiara deu a ela um colar e uma pulseira. A cantora colocou as joias, tirou uma selfie com elas e declarou: "Amei". Esta semana, ela também ganhou um buquê de rosas vermelhas e quem deu o presente também não se identificou.
A artista, que já viveu um namoro ioiô com Fernando Zor, está solteira desde o fim do seu relacionamento com Matheus Gabriel, em outubro do ano passado. Em fevereiro deste ano, eles deram indícios que tinham reatado, mas não se manifestaram sobre o assunto.
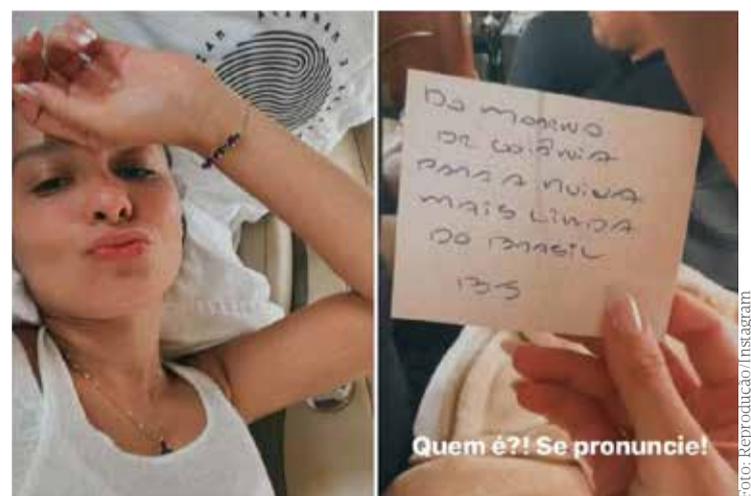
Foto: Reprodução/Instagram

passatempo

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Uma das proibições clássicas a quem fez cirurgia plástica, nas semanas seguintes à operação
Forma dos óvnis
Investigação que agita o Congresso
Variação mais perigosa da doença transmitida pelo Aedes aegypti
Medo
Furado de lado a lado
Vulcão ativo do Japão
Acordar
Seis, em inglês
(?) Ketu, banda de axé-music
Centro estético
Tipo de sanfona
A procedência do navio "Titanic"
Pedras de amolar
Direito do proprietário
Quarto de dormir
Local de prática da "street dance"
A cor da carne do salmão
Fiéis que peregrinam à Caaba
Aeronáutica (abrev.)
Raiz comestível, previne o escorbuto
Cômodo da casa para refeições
A "Mulher de Verdade" da MPB
Diminuta
Despido
Abençoa; santifica
Fragrância (poét.)
Dupla; casal
Mau, em inglês
Comando para gravar um arquivo existente com outro nome (Inform.)
Miguel Paiva, cartunista brasileiro
(?) qual: do mesmo modo que
Altitude (abrev.)
Remo, em inglês
Atual sistema telefônico celular
Relativo ao país natal de Pavarotti
Movimento liderado por Gil e Caetano
Não comparecer

BANCO 3/aso — bad — gsm — oar — six. 4/olor. 10

Solução

ÁRIES – 21/03 a 20/04
Você começa esta esta quinta contando com uma dose extra de sorte e pode se dar bem em jogo, aposta ou concurso nas redes sociais. Se souber explorar seu charme e poder de comunicação, você terá facilidade para conquistar novos clientes, agir em equipe com os colegas de trabalho e se entender melhor com pessoas próximas, inclusive na vida pessoal. Mas as coisas mudam à tarde e pode chover serviço no seu caminho, o que talvez exija mais esforço da sua parte. O clima pra lá de animado na paquera indica que vai fazer o maior sucesso logo cedo, mas depois a conquista esfria. Com o mozão, o dia começa com muito romantismo, pena que isso não dura muito.

TOURO – 21/04 a 20/05
Se depender das estrelas, a vida familiar deve ficar em destaque pela manhã. Você estará mais ligado às suas raízes, Touro, e é em casa que vai encontrar a base para seguir com seus planos em todas as outras áreas da sua vida. Se puder trabalhar em casa, seja em home office, com a família ou com produtos e serviços para o lar, pode melhorar o seu rendimento nas tarefas. À tarde, a Lua entra em seu paraíso astral e você conta com uma dose extra de sorte em tudo o que fizer! Há sinal de muitas novidades na conquista e o seu charme está mais on do que nunca. À noite, manter a paz no romance será moleza e ainda vai contar com uma dose extra de carinho a dois.

GÊMEOS – 21/05 a 20/06
Nesta quinta, as estrelas destacam a comunicação e os novos contatos pela manhã, além de reforçarem a sua habilidade social. Para dar conta de todas as tarefas que estavam se arrastando, aposte no seu raciocínio rápido e compartilhe suas ideias inovadoras com os colegas. As boas energias da manhã também são perfeitas pra se entender com os amigos e até conhecer gente nova. E com a Lua em Virgem à tarde, o céu sinaliza novas responsabilidades e tarefas no serviço. Suas chances de encantar um crush são maiores na parte da manhã. O diálogo será importante na vida amorosa, mas um programa caseiro também cai como uma luva pra fechar a noite com chave de ouro.

CÂNCER – 21/06 a 21/07
O céu envia excelentes energias para você encher o bolso nesta manhã. Se depender das estrelas, pode conseguir um bônus extra ou até receber uma grana que não estava esperando. Bora lá se concentrar no trabalho porque o dinheiro não vai cair do céu, meu cristalzinho, e você pode dar uma turbinada na carreira se identificar as boas oportunidades que vão cruzar seu caminho. A Lua deixa o astral mais descontraído à tarde e uma conversa sincera pode abrir novas portas em todas as áreas, especialmente na conquista. Para se entender melhor com o mozão, converse sobre qualquer coisa que estiver incomodando e deixe o bom humor falar mais alto.

LEÃO – 22/07 a 22/08
O dia começa com muita energia para cuidar dos seus interesses, e você vai contar com confiança de sobra para brilhar no trabalho. Faça a sua parte e aproveite para resolver as pendências ou projetos que precisam da sua dedicação pessoal para dar certo. Os astros enviam good vibes para você realizar uma viagem ou matar a saudade de alguém querido que está longe. À tarde, a Lua entra em sua Casa da Fortuna e promete boas novas envolvendo dinheiro. Uma amizade colorida, ou com benefícios, pode dar uma agitada na conquista, mas não enrole para demonstrar interesse. Você e o mozão vão se entender melhor se os dois estiverem a fim de investir no futuro da relação..

VIRGEM – 23/08 a 22/09
Com a Lua ainda infernizando o seu astral nesta manhã, talvez seja necessário diminuir um pouco o ritmo e poupar energia. No trabalho, você tem chance de dar uma deslanchada nas tarefas se ouvir a sua intuição e agir nos bastidores pela manhã. Ainda bem que o astral muda à tarde e você vai contar com as vibes positivas da Lua, que desembarca em seu signo depois do almoço. É um ótimo momento para rever prioridades, colocar as mãos na massa e perseguir seus objetivos sem medo. Se quer manter a paz no romance, mostre seu lado mais encantador e paparique o par. Um novo romance pode emplacar, mas vai depender da sua iniciativa e do seu charme. Vá à luta!

LIBRA – 23/09 a 22/10
Se depender das estrelas, as coisas devem correr sem problemas na parte da manhã. Bom astral para se dedicar mais à carreira, trabalhar em equipe e investir no seu sucesso! A companhia dos amigos será importante para levantar o seu astral, mas o pessoal também pode dar uma mãozinha pela manhã se está procurando emprego. A tarde corre um pouco mais sossegada com a entrada da Lua em seu inferno astral, mas você pode se dar bem se prestar atenção ao seu sexto sentido. Na paquera, aposte no bom humor para conquistar o interesse do crush pela manhã. O relacionamento com o mozão pode ficar mais tranquilo à noite, mas tudo indica que vão se entender.

ESCORPIÃO – 23/10 a 21/11
Pela manhã, seu lado ambicioso segue em alta e você vai traçar padrões mais altos em tudo o que fizer. Tanta dedicação deve trazer benefícios, além de ajudar a melhorar a sua imagem profissional. Ainda pela manhã, o volume de trabalho tem tudo para crescer: ainda bem que você conta com foco e disposição para encarar qualquer desafio! Mas tudo fica melhor à tarde e o entrosamento com os colegas pode ser o ponto alto do seu dia. Os amigos podem desempenhar papel importante à noite, seja na hora de se divertir ou de se aproximar daquele contatinho especial. A dois, o companheirismo cresce e deixa o romance mais protegido. Aproveite!

SAGITÁRIO – 22/11 a 21/12
As estrelas avisam que deve sobrar animação para sair da rotina e tentar algo diferente no trabalho nesta manhã. Agarre a chance de explorar novos horizontes, conhecer pessoas, expandir seus contatos e até fechar alguns negócios com empresas de fora, Sagita. E com a Lua turbinando a sua ambição à tarde, pode se preparar para vitórias importantes no campo profissional. É um bom dia para traçar novas metas e definir os próximos passos na carreira. A boa notícia é que as coisas seguem animadas com o mozão pela manhã e podem dar um passo mais sério ainda nesta quinta. A paquera está protegida logo cedo e alguém de fora pode ganhar seu coração.

CAPRICÓRNIO – 22/12 a 20/01
Esta quinta começa com algumas mudanças logo cedo, seja no trabalho ou no seu cantinho. Bom momento para fazer ajustes de qualquer tipo, aproveitar sua disposição para botar ordem nas coisas e tirar do caminho tudo o que estava pela metade ou precisava ser descartado. Reforma ou obra em casa conta com as melhores vibes pela manhã. E com a Lua de mudança para Virgem à tarde, seu otimismo será contagiante e pode abrir novas portas na vida profissional, Caprica. Sua animação tem tudo para agitar a conquista, seja pessoalmente ou nas redes sociais! A vida amorosa ganha um novo pique à noite e o par pode ficar caidinho com seu jeito mais ousado.

AQUÁRIO – 21/01 a 19/02
Os relacionamentos estão protegidos pelas estrelas nesta manhã. Tire proveito desse astral favorável para fazer novos contatos, conversar com os colegas, trocar ideia com um sócio ou até assumir uma nova parceria profissional. Qualquer empreendimento feito em equipe aumenta as chances de ser um sucesso, mas é melhor adiantar as coisas porque a tarde pode trazer imprevistos e reviravoltas. Com a entrada da Lua em Virgem, você tende a se isolar mais e confiar no seu sexto sentido. Embora a vida a dois conte com excelentes energias logo cedo, é a paixão que vai temperar os momentos com o par à noite! Um lance recente tem boas chances de ficar sério agora.

PEIXES – 20/02 a 20/03
O céu avisa que você vai ter que encarar o trabalho com um pouco mais de seriedade pela manhã. Aproveite para concentrar todo o seu esforço nas tarefas de rotina e dar aquele gás no serviço que estava acumulado. Mas a melhor notícia é que esse empenho todo pode se refletir no seu bolso e tem tudo para receber notícias animadoras envolvendo as finanças!
A Lua protege os relacionamentos no final do dia e você vai se sentir melhor se buscar a companhia das pessoas que ama. Pode ser que a paquera fique mais animada, mas você vai buscar alguém que queira se comprometer. No romance, a dica é paparicar muito o mozão, porque vai receber o mesmo em troca.